



Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o.
ul. Wigierska 32, 16-400 Suwałki
tel. (87) 563 50 00, fax (87) 563 50 79
e-mail: sekretariat@zbm.suwalki.pl www.zbm.suwalki.pl
NIP 844-235-62-87, REGON 363369920

Nr zamówienia: 9/2022

Suwałki, dnia 30 marca 2022 r.

DI.261.1.9-02.2022.MK

Strona internetowa prowadzonego postępowania:
<https://miniportal.uzp.gov.pl/>

http://bip.zbm.suwalki.eu/zamowieniapubliczne_2/

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością prowadzenia negocjacji w celu ulepszenia treści ofert Nr 9/2022 pn.: „**Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym, z drogą wewnętrzną, parkingami na samochody osobowe, niezbędną infrastrukturą techniczną oraz robotami towarzyszącymi przy ul. Franciszkańskiej w Suwałkach – pierwszy etap inwestycyjny - Budynek A zlokalizowany na działce o nr ewidencyjnym 25802**” ogłoszonego w BZP pod numerem 2022/BZP 00091552/01 w dniu 18.03.2022 r.

Na podstawie art. 284 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129, tj. ze zm.) Zamawiający udziela odpowiedzi na pytanie z dnia 28 marca 2022 r.:

Pytanie: Zgodnie z art. 452 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych jeżeli okres realizacji zamówienia jest dłuższy niż rok, zabezpieczenie należytego wykonania umowy, za zgodą Zamawiającego, może być tworzone przez potrącenia z należności za częściowo wykonane dostawy, usługi lub roboty budowlane. Czy w postępowaniu pn. "Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym, z drogą wewnętrzną, parkingami na samochody osobowe, niezbędną infrastrukturą techniczną oraz robotami towarzyszącymi przy ul. Franciszkańskiej w Suwałkach – pierwszy etap inwestycyjny - Budynek A zlokalizowany na działce o nr ewidencyjnym 25802" Zamawiający dopuszcza możliwość wniesienia zabezpieczenia w formie określonej powyższym przepisem ?

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy poprzez potrącenie z należności za częściowo wykonane roboty budowlane. Zgodnie z art. 452 ust. 5 ustawy Pzp przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany będzie do wniesienia 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Wniesienie pełnej wysokości zabezpieczenia nastąpi nie później niż do połowy okresu, na który zostanie zawarta umowa.

Umowa zostanie odpowiednio dostosowana w powyższym zakresie w przypadku wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie jw.

DYREKTOR
Zs. Eksploatacji
Wojciech Bujwid

INSPEKTOR
Michał Kopyra