



Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o.
ul. Wigierska 32, 16-400 Suwałki
tel. (87) 563 50 00, fax (87) 563 50 79
e-mail: sekretariat@zbm.suwalki.pl www.zbm.suwalki.pl
NIP 844-235-62-87, REGON 363369920

Nr sprawy: 1 / I / 2022

Suwałki, dnia 11 lutego 2022 r.

DI.261.1.1-05.2022.JG

Strona internetowa prowadzonego postępowania:
<https://miniportal.uzp.gov.pl/>

http://bip.zbm.suwalki.eu/zamowieniapubliczne_2/

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością prowadzenia negocjacji w celu ulepszenia treści ofert Nr 1/2022 pn.: „**Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym, z drogą wewnętrzną, parkingami na samochody osobowe, niezbędną infrastrukturą techniczną oraz robotami towarzyszącymi przy ul. Franciszkańskiej w Suwałkach – pierwszy etap inwestycyjny - Budynek A zlokalizowany na działce o nr ewidencyjnym 25802**” ogłoszonego w BZP pod numerem 2022/BZP 00025818/01 w dniu 19.01.2022 r.

Zamawiający na podstawie rozdziału 19. ust. 4. Specyfikacji Warunków Zamówienia modyfikuje rozmieszczenie części miejsc parkingowych w garażu podziemnym wraz z lokalizacją dodatkowych komórek lokatorskich szt. 8. zgodnie z załączonym rysunkiem oraz pomocniczo przedmiarami robót.

DYREKTOR
ds. EKSPLOATACJI
Wojciech Bujwid
/-/ podpis nieczytelny

Przedmiar

Budynek Mieszkalny Franciszkańska (dodatkowe komórki lokatorskie)

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	NNRNKB 5 0618/03	Izolacje przeciwwilgociowe poziome z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5m2 na poziomie piwnicy 2x pod ścianami działowymi (0,1*5,45*2+0,1*1,73*6)*2 0,2*5,45*2+4,73*0,2	m2	4,26
			m2	3,13
			razem m2	7,39
2	KNR 9-01 0105/01	Ścianki działowe grubości 8cm Komórki lokatorskich Nr ST: B.08.00.00 5,45*2*2,7 1,73*6*2,7 -8*2,05*0,9	m2	29,43
			ścianki m2	28,026
			ścianki m2	-14,76
			ścianki m2	
			razem m2	42,696
3	KNR 2-02 0126/05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych 1,4*8 1,6	m	11,2
			m	1,6
			razem m	12,8
4	KNR 9-01 0104/01	Murowanie ścian grubości 18cm 5,45*2,7 4,73*2,7 -1,1*2,1	m2	14,72
			m2	12,77
			m2	-2,31
			razem m2	25,18
5	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian komórek lokatorskich 5,45*2*2,7 1,73*12*2,7 -8*2,05*0,9*2 5,45*2,7*2 4,73*2,7 -1,1*2,1	m2	29,43
			m2	56,05
			m2	-29,52
			m2	29,43
			m2	12,77
			m2	-2,31
			razem m2	95,85
6	KNNR 2 1302/03	Drzwi stalowe pełne Dk 1 do komórek lokatorskich szt 8 0,90*2,05*8	m2	14,76
			razem m2	14,76
7	KNR 2-02 1203/04	Drzwi stalowe pełne powierzchni ponad 2m2 Drzwi wewnętrzne pełne EI 60 wyposażone w samozamykacze Nr ST: B.14.00.00	m2	2,31
8	Kalkulacja indywidualna	Stanowiska dla rowerów - dostawa i montaż (1 szt dodatkowa usytuowana pod centralą wentylacyjną)	szt	2

INSPEKTOR NADZORU
Robót Budowlanych
inż. Szymon Patryk Witkowski
Upr. bud. WAM/0635/WBKb/20

Przedmiar

Budynek mieszkalny wielorodzinny z garażem podziemnym, ul. Franciszkańska w Suwałkach

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
Instalacja oświetleniowa - komórki lokatorskie				
1	KNNR 5 1209/05	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1 ceg. w ścianach z cegły	otw.	2
2	KNNR 5 1209/04	Przebijanie otworów długości do 1/2 i średnicy 25mm cegły w ścianach lub stropach ceglanych	otworów	8
3	KNNR 5 0204/03	Przewody kabelkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w tynku betonowym - przewód YDYp 3*2,5	m	54
4	KNNR 5 0301/02	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany przez przykręcenie do kołków plastikowych osadzonych w podłożu ceglany	szt.	16
5	KNNR 5 0303/02	Montaż puszek 4-włotowych z tworzywa sztucznego o wymiarach 75x75mm z przewodem o przekroju do 2,5mm ²	szt	8
6	KNNR 5 0307/02	Montaż łącznika świecznikowego	szt	8
7	KNNR 5 0502/01	Oprawy oświetleniowe przykręcane LED - komórki lokatorskie	kpl.	8
8	KNNR 5 0504/02	Oprawy oświetleniowe przykręcane - LED, oświetlenie korytarza komórek lokatorskich	kpl	1
9	KNNR 5 0306/02	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej - czujka ruchu	szt.	2
10	KNNR 5 0504/02	Montaż opraw oświetleniowych LED z modułem awaryjnym przykręcanych bryzgodpornych - korytarz komórek lokatorskich	kpl	3
11	KNNR 5 1203/08	Podłączenie pod zaciski lub bolce przewodów kabelkowych o przekroju do 2,5mm ² - do istniejącego obwodu (oprawa AW)	szt	3
12	KNNR 5 1203/08	Podłączenie pod zaciski lub bolce przewodów kabelkowych o przekroju do 2,5mm ²	szt	94
13	KNNR 5 0407/03	Montaż w rozdzielnicach rozłącznika przeciwporażeniowego 2-biegunowego P302 25A/30mA	szt	1
14	KNNR 5 0407/01	Montaż w rozdzielnicach wyłącznika nadprądowego 1-biegunowego	szt	1
15	KNNR 5 1301/01	Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego 1-fazowego niskiego napięcia	pomiar	1
16	KNNR 5 1305/01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowo-prądowego	próbę	1
17	KNNR 5 1305/02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania - następna próba działania wyłącznika różnicowo-prądowego	próbę	8
18	KNNR-W 9 1201/02	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - pomiar pierwszy	punkt	3
19	KNNR-W 9 1201/03	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - każdy następny w pomieszczeniu	punkt	8

Zdzisław Cichanowicz
 Uprawnienia Budowlane PDL/0171/OZOE/09
 do kierowania robotami budowlanymi
 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
 instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
 PDIB nr ewidencyjny PDL/IE/0001/10

