

Suwałki, 2021-11-17

WYKAZ Nr 27/2021

Prezes Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. działając na podstawie § 3 ust. 1 umowy gospodarowania i zarządzania nieruchomościami stanowiącymi własność Skarbu Państwa zawartej w dniu 31.12.2015 r. z późn. zm., zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do najmu i dzierżawy.

Lp.	Adres/ulica	Powierzchnia lokalu, piwnicy, gruntu m ²	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres najmu, dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość stawki/czynszu /zł/m ² netto/	Informacje dodatkowe
1.	gen. Kazimierza Pułaskiego 26 A	34,43 37,00	SU1S/00048360/2	22845/17	do 3 lat	działalność biurowa usługowa	16,00 zł/m ² miesięcznie 3,20 zł/m ² miesięcznie	Nieruchomość zostaje wynajęta bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego Najemcy zgodnie z Zarządzeniem Nr 147/2021 Wojewody Podlaskiego z dnia 04 listopada 2021 r.
2.	Mikołaja Reja	310,00	SU1S/00005250/5	22161	do 3 lat	grunt – teren zielony – ogrodzony	2,10 zł/m ² rocznie	Nieruchomość zostaje wdzierżawiona bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy zgodnie z Zarządzeniem Nr 146/2021 Wojewody Podlaskiego z dnia 04 listopada 2021 r.

Informacje dodatkowe:

1. Najemca, Dzierżawca z tytułu najmu, dzierżawy nieruchomości opłacać będzie czynsz: w poz. 1 do 20 każdego miesiąca, w poz. 2 raz do roku.

2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.

3. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie:

- w dzienniku www.monitorurzedowy.pl
- w Biuletynie Informacji Publicznej;
- na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. - www.zbm.suwalki.pl;
- na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. ul. Wigierska 32, na okres w dniach 19 listopada 2021 r. - 09 grudnia 2021 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o., ul. Wigierska 32 - pok. nr 2 lub telefonicznie pod numerem 87 563-50-51.

Prezes Zarządu
Jarosław Lebediew
/-/ podpis nieczytelny