

Suwałki, 2021-04-16

WYKAZ Nr 11/2021

Prezes Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. działając na podstawie § 3 ust. 1 umowy gospodarowania i zarządzania nieruchomościami stanowiącymi własność Skarbu Państwa zawartej w dniu 31.12.2015 r. z późn. zm., zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 oraz Dz. U. z 2021 poz. 11, 234) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do najmu.

Lp.	Adres/ulica	Powierzchnia lokalu/garażu m ²	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres najmu,	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość stawki/czynszu /zł/m ² netto/	Informacje dodatkowe
1.	gen. Kazimierza Pułaskiego 26 A	17,55	SU1S/00048360/2	22845/17	do 3 lat	działalność: biurowa, usługowa, handlowa	15,00 zł/m ² miesięcznie	Lokal do wynajęcia w drodze przetargu.
2.	Utrata 9 A	31,54	SU1S/00066597/4	10568/13	do 3 lat	garaż	5,00 zł/m ² miesięcznie	Garaż do wynajęcia w drodze przetargu
3.	Utrata 9 A	25,08	SU1S/00066597/4	10568/13	do 3 lat	garaż	5,00 zł/m ² miesięcznie	Garaż do wynajęcia w drodze przetargu
4.	Utrata 9A	37,41	SU1S/00066597/4 SU1S/00066597/4 SU1S/00066597/4	10568/10 10568/12 10568/13	do 3 lat	garaż	5,00 zł/m ² miesięcznie	Garaż do wynajęcia w drodze przetargu
5.	Utrata 9 A	32,83	SU1S/00054169/8	10568/8	do 31.03.2024	na potrzeby terapeutyczne	2,19 zł/m ² miesięcznie	Nieruchomość zostaje wynajęta bezprzetargowo na rzecz Towarzystwa Przyjaciół Dzieci w Suwałkach.

Informacje dodatkowe:

1. Najemca z tytułu najmu nieruchomości opłacać będzie czynsz do 15 każdego miesiąca.
2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.
3. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie:
 - w dzienniku www.monitorurzedowy.pl
 - w Biuletynie Informacji Publicznej;
 - na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. - www.zbm.suwalki.pl;

- na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. ul. Wigierska 32,
na okres w dniach 21 kwietnia 2021 r. – 11 maja 2021 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o., ul.
Wigierska 32 - pok. nr 2 lub telefonicznie pod numerem 87 563-50-51.

Prezes Zarządu
Jarosław Lebediew
/-/ podpis nieczytelny