



Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o.  
ul. Wigierska 32, 16-400 Suwałki  
tel. (87) 563 50 00, fax (87) 563 50 79  
e-mail: sekretariat@zbm.suwalki.pl www.zbm.suwalki.pl  
NIP 844-235-62-87, REGON 363369920

Nr sprawy: 01 /2021

Suwałki, dnia 09 marca 2021 r.

DI.261.1.01-4.2020.MK

Strona internetowa prowadzonego postępowania:  
[http://bip.zbm.suwalki.eu/zamowieniapubliczne\\_2/](http://bip.zbm.suwalki.eu/zamowieniapubliczne_2/)

### ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Zamawiający działając na podstawie art. 253 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, informuje, że po dokonaniu badania i oceny ofert złożonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, ogłoszonym przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Suwałki, prowadzonym w trybie podstawowym z negocjacjami Nr 01/2021 pn.: **Wykonanie robót budowlanych w zasobach stanowiących własność Gminy Miasta Suwałki wybrano jako najkorzystniejszą ofertę firmy:**

**Przedmiot zamówienia został podzielony na trzy części.**

**Część 1: Przedmiotem zamówienia jest remont wolnego lokalu mieszkalnego Nr 2 w budynku przy ul. Kościuszki 91A w Suwałkach.**

**Wybór najkorzystniejszej oferty:**

Kryterium oceny ofert:

Cena zamówienia – waga 60 pkt.  
Okres gwarancji i rękojmia – waga 40 pkt.

Za najkorzystniejszą zgodnie z art. 239 ust. 1 ustawy Pzp została uznana oferta Nr 3 złożona przez **Zakład Ogólnobudowlany Sp. z o. o. ul. Ożarowska 59/76, 01-416 Warszawa** za kwotę brutto: **6 647,03 zł**, słownie: sześć tysięcy sześćset czterdzieści siedem złotych 03/100, która otrzymała 100 pkt. Wykonawca spełnił warunki udziału w postępowaniu określone w dokumentach zamówienia oraz jego oferta jest zgodna z przepisami ustawy Pzp.

**Zestawienie złożonych ofert wraz z oceną punktową.**

1. OFERTA NR 1: Zakład Ogólnobudowlany "BUDMIŚ" Czesław Misiewicz, ul. Korczaka 5 m 79, 16 – 400 Suwałki – cena brutto 7 828,46 zł.

**Ocena punktowa:**

Cena zamówienia – 50,94 pkt.  
Gwarancja i rękojmia – 40 pkt.

**Razem: 90,94 pkt.**

2. OFERTA NR 2: Usługi Remontowo-Budowlane Mariusz Piasecki, ul. Emila Młynarskiego 14/97, 16-400 Suwałki – cena brutto 7 397,54 zł.

**Ocena punktowa:**

Cena zamówienia – 53,91 pkt.  
Gwarancja i rękojmia – 40 pkt.

**Razem: 93,91 pkt.**

3. OFERTA NR 3: Zakład Ogólnobudowlany sp. z o.o., ul. Ożarowska 59/76, 01-416 Warszawa – cena brutto 6 647,03 zł.

**Ocena punktowa:**

Cena zamówienia – 60 pkt.

Gwarancja i rękojmia – 40 pkt.

**Razem:** 100 pkt.

**Część 2: Przedmiotem zamówienia jest remont wolnego lokalu mieszkalnego Nr 2 w budynku przy ul. Wigierskiej 33 w Suwałkach.**

**Wybór najkorzystniejszej oferty:**

Kryterium oceny ofert:

Cena zamówienia – waga 60 pkt.

Okres gwarancji i rękojmia – waga 40 pkt.

Za najkorzystniejszą zgodnie z art. 239 ust. 1 ustawy Pzp została uznana oferta Nr 3 złożona przez **Zakład Ogólnobudowlany Sp. z o. o. ul. Ożarowska 59/76, 01-416 Warszawa** za kwotę brutto: **6 855,16 zł**, słownie: sześć tysięcy osiemset pięćdziesiąt pięć złotych 16/100, która otrzymała 100 pkt. Wykonawca spełnił warunki udziału w postępowaniu określone w dokumentach zamówienia oraz jego oferta jest zgodna z przepisami ustawy Pzp.

**Zestawienie złożonych ofert wraz z oceną punktową.**

1. OFERTA NR 1: Zakład Ogólnobudowlany "BUDMIŚ" Czesław Misiewicz, ul. Korczaka 5 m 79, 16 – 400 Suwałki – cena brutto 8 274,11 zł

**Ocena punktowa:**

Cena zamówienia – 49,71 pkt.

Gwarancja i rękojmia – 40 pkt.

**Razem:** 89,71 pkt.

2. OFERTA NR 2: Usługi Remontowo-Budowlane Mariusz Piasecki, ul. Emila Młynarskiego 14/97, 16-400 Suwałki – cena brutto 7 907,88 zł.

**Ocena punktowa:**

Cena zamówienia – 52,01 pkt.

Gwarancja i rękojmia – 40 pkt.

**Razem:** 92,01 pkt.

3. OFERTA NR 3: Zakład Ogólnobudowlany sp. z o.o., ul. Ożarowska 59/76, 01-416 Warszawa – cena brutto 6 855,16 zł.

**Ocena punktowa:**

Cena zamówienia – 60 pkt.

Gwarancja i rękojmia – 40 pkt.

**Razem:** 100 pkt.

**Część 3: Przedmiotem zamówienia jest remont wolnego lokalu mieszkalnego Nr 38 w budynku przy ul. Sejneńskiej 18 w Suwałkach.**

**Wybór najkorzystniejszej oferty:**

Kryterium oceny ofert:

Cena zamówienia – waga 60 pkt.

Okres gwarancji i rękojmia – waga 40 pkt.

Za najkorzystniejszą zgodnie z art. 239 ust. 1 ustawy Pzp została uznana oferta Nr 3 złożona przez **Zakład Ogólnobudowlany Sp. z o. o. ul. Ożarowska 59/76, 01-416 Warszawa** za kwotę brutto: **4 467,59 zł**, słownie: cztery tysiące czterysta sześćdziesiąt siedem złotych 59/100, która otrzymała 100

pkt. Wykonawca spełnił warunki udziału w postępowaniu określone w dokumentach zamówienia oraz jego oferta jest zgodna z przepisami ustawy Pzp.

**Zestawienie złożonych ofert wraz z oceną punktową.**

1. OFERTA NR 1: Zakład Ogólnobudowlany "BUDMIŚ" Czesław Misiewicz, ul. Korczaka 5 m 79, 16 – 400 Suwałki – cena brutto 5 637,31 zł.

**Ocena punktowa:**

Cena zamówienia – 47,55 pkt.

Gwarancja i rękojmia – 40 pkt.

**Razem:** 87,55 pkt.

2. OFERTA NR 2: Usługi Remontowo-Budowlane Mariusz Piasecki, ul. Emila Młynarskiego 14/97, 16-400 Suwałki – cena brutto 5 309,93 zł.

**Ocena punktowa:**

Cena zamówienia – 50,48 pkt.

Gwarancja i rękojmia – 40 pkt.

**Razem:** 90,48 pkt.

3. OFERTA NR 3: Zakład Ogólnobudowlany sp. z o.o., ul. Ożarowska 59/76, 01-416 Warszawa – cena brutto 4 467,59 zł.

**Ocena punktowa:**

Cena zamówienia – 60 pkt.

Gwarancja i rękojmia – 40 pkt.

**Razem:** 100 pkt.

**DYREKTOR**  
**ds. EKSPLOATACJI**  
**Wojciech Bujwid**  
**/-/ podpis nieczytelny**