

Zamawiający:
Zarząd Budynków Mieszkalnych
TBS spółka z o.o
16-400 Suwałki

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

Robót remontowych polegających na :

Nazwa opracowania:

Ciąg pieszy z kostki brukowej z nasadzeniem krzewów ozdobnych usytuowany wzdłuż wschodniej granicy działki o nr. ewid. gr. 10524 łączący ul. Waryńskiego z Osiedlem 1-go Maja w Suwałkach .

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień :
Kod CPV: 45 000000-7 Roboty budowlane

Opracował : Józef Kopiczko - Inspektor nadzoru robót budowlanych

INSPEKTOR NADZORU
Robot Budowlanych
Józef Kopiczko
Jpr. bud. SUW-114/88

Spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego :

- Strona tytułowa
- Część opisowa programu funkcjonalno-użytkowego
- Część informacyjna programu funkcjonalno-użytkowego

I. Opis przedmiotu opracowania

Przedmiotem opracowania jest :

Ciąg pieszy z kostki brukowej z nasadzeniem krzewów ozdobnych usytuowany wzdłuż wschodniej granicy działki o nr. ewid. gr 10524 łączący ul. Waryńskiego z Osiedlem 1-go Maja.

II. Opis stanu istniejącego

Przedmiotowy ciąg pieszy usytuowany będzie wzdłuż wschodniej granicy działki o nr. ewid. gruntów 10524. stanowiącej własność Zarządu Budynków Mieszkalnych TBS spółka z o.o w Suwałkach.

Przed przystąpieniem do robót drogowych należy wykonać prace przygotowawcze polegające na wykarczowaniu dwóch drzew owocowych objętych pozwoleniem na wycinkę i przeprowadzeniu cięć sanitarnych sześciu pozostałych drzew rosnących w obrębie planowanego przejścia pieszego.

Pozyskane z wycinki drzewa i gałęzie należy wywieźć z terenu budowy i zutilizować.

III. Zakres robót budowlanych do wykonania według przedmiaru robót stanowiącego integralną część programu funkcjonalno-użytkowego :

Po wykonaniu prac przygotowawczych należy :

- wykonać roboty pomiarowe w terenie,
- wyciąć w ogrodzeniu północnym i południowym działki po jednym przęśle,
- rozebrać fundamenty betonowe, które znajdują się na trasie przebiegu ciągu pieszego, a uzyskany gruz wywieźć z terenu budowy i zutilizować,
- usunąć warstwę ziemi urodzajnej,
- wykonać koryto na całej szerokości chodnika i pasa pod nasadzenia krzewów ozdobnych,
- wykonać podbudowę z kruszywa naturalnego,
- zamontować obustronnie obrzeża chodnikowe,
- ułożyć nawierzchnię chodnika z kostki brukowej szer.=6 cm na podsypce cementowo-piaskowej,
- zakupić i dowieźć ziemię urodzajną pod nasadzenia krzewów ozdobnych,
- ręcznie rozścielić ziemię urodzajną,
- wykonać nasadzenia krzewów ozdobnych,

- po wykonaniu nasadzeń pas zieleni zabezpieczyć taśmą ostrzegawczą i palikami przed mechanicznym uszkodzeniem.
- pozyskane z demontażu przesło zamontować przy garażach, likwidując nieporządane przejście na teren Przychodni Lekarskiej od strony Osiedla 1-go Maja.
- po zakończeniu sporządzić inwentaryzację geodezyjną działki i przekazać Zamawiającemu.

IV. Część informacyjna

1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego (Dz..U. z 2019 r. poz.1186 ze zm.), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (tekst jednolity : Dz. U. z 2019 roku poz. 201, tj. ze zm.)
3. Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 roku poz. 1186, tj. ze zm.).

INSPEKTOR NADZORU
Robót Budowlanych
Józef Koniczko
Upr. bud. SUW-114/88

Wykonanie chodnika z kostki brukowej z nasadzeniem krzewów ozdobnych wzdłuż płotu posesji Przedszkole nr 2 przy ul. Waryńskiego 29

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE				
1	KNR 2-21 0110/02	Karczowanie drzew miękkich o średnicy pnia 21-30cm <i>UWAGA: Przy wycenie pozycji uwzględnić koszt wywozu ścietych drzew z miejsca budowy</i>	szt	2,000
2	KNR 2-01 0121/01	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych	ha	0,080
3	KNR 4-04 0303/05	Rozebranie ścian betonowych o grubości do 30cm istniejące frabmenty fundamentów 2,6*0,3*0,7+2,2*0,3*0,4+2,2*0,3*0,3	m3 razem	1,008 1,008
4	KNR 4-04 0809/03	Przecinanie poprzeczne piłą ręczną stali okrągłej średnicy 14mm przęsło od osiedla 8	szt razem	8,000 8,000
5	KNR 2-02s 1802/02	Ogrodzenie z siatki w ramach na słupkach stal.o rozstawie 3m obsadzonych w gniazdach cokołów wys.siatki 1,5m słupki z rur śr.70mm-analogia likwidacja przejścia przy garażach	m	2,500
6	KNP 1 1343.1/06	Prześwietlanie korony drzew o średnicy pnia ponad 40cm <i>UWAGA : Przy wycenie pozycji uwzględnić koszt wywozu gałęzi z miejsca budowy</i>	szt	6,000
7	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km 2,6*0,3*0,7+2,2*0,3*0,4+2,2*0,3*0,3	m3 razem	1,008 1,008
8	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km 2,6*0,3*0,7+2,2*0,3*0,4+2,2*0,3*0,3	m3 razem	1,008 1,008
9	Kalkulacja indywidualna	Oplata za utylizację gruzu 2,6*0,3*0,7+2,2*0,3*0,4+2,2*0,3*0,3	m3 razem	1,008 1,008
10	KNR 2-31 1103/05	Remonty cząstkowe nawierzchni na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową, wykonanej z kostki brukowej o wysokości 6cm od ul. Waryńskiego 27 0,6*2,5	m2 razem	1,500 1,500
11	KNR 4-01 0203/03	Uzupełnienie betonu w niezbrojonych ścianach o grubości ponad 20cm fundament na granicy działek od strony ul. Waryńskiego 0,6	m3 razem	0,600 0,600
CHODNIK Z KOSTKI BRUKLKOWEJ GR=6CM NA PODSYPCE CEM.PIASK.				
12	KNR 2-01 0126/01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej o grubości do 15cm za pomocą spycharki (40+8)*2,7	m2 razem	129,600 129,600

Wykonanie chodnika z kostki brukowej z nasadzeniem krzewów ozdobnych wzdłuż płotu posesji Przedszkole nr 2 przy ul. Waryńskiego 29

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
13	KNR 2-31 0101/01	Koryta o głębokości 20 cm wykonywane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-IV (40+8)*2,7	m2	129,600
		razem	m2	129,600
14	KNR 4-01 0108/05	Wywiezienie ziemi samochodami samowładkowymi na odległość do 1km, grunt kategorii I-II 48*2,7*0,15+48*2,7*0,1	m3	32,400
		razem	m3	32,400
15	KNR 2-31 0114/03	Warstwa górna podbudowy z kruszywa naturalnego o grubości po zagęszczeniu 8cm (Krotność= 2) 48*2	m2	96,000
		razem	m2	96,000
16	KNR 2-31 0407/05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 96	m	96,000
		razem	m	96,000
17	KNR 2-31 0511/02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 6cm, układane na podsypce cementowo-piaskowej 48*2	m2	96,000
		razem	m2	96,000
18	Kalkulacja indywidualna	Opłata za sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej	kpl	1,000
NASADZENIE KRZEWÓW				
19	Kalkulacja indywidualna	Zakup i transport ziemi urodzajnej 40*0,6*0,25	m3	6,000
		razem	m3	6,000
20	KNR 2-21 0218/02	Ręczne rozścielenie ziemi urodzajnej z transportem taczkami na terenie płaskim	m3	6,000
21	KNR 2-21 0302/01	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kategorii III o średnicy i głębokości dołów 0,3m bez zaprawy dołów Ligustr zimnozielony 80cm 40*5	szt	200,000
		razem	szt	200,000
22	Kalkulacja indywidualna	Zabezpieczenie nasadzeń taśmą ostrzegawczą i palikami	kpl	1,000

INSPEKTOR NADZORU
Robot Budowlanych
- Józef K...
Upr. bud. SUW-114/88