

Zamawiający:
Wspólnota Mieszkaniowa
Kościuszki 83
w Suwałkach

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

Robót remontowych polegających na :

Nazwa zamówienia :

Remont 2 klatek schodowych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Kościuszki 83 w Suwałkach z montażem daszków z poliwęglanu nad wejściem do klatek schodowych.

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień :
Kod CPV: 45 000000-7 Roboty budowlane

Opracował : Józef Kopiczko - Inspektor nadzoru robót budowlanych

INSPEKTOR NADZORU
Robót Budowlanych
Józef Kopiczko
Up. 000 000 000 - 114/08

Spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego :

- Strona tytułowa
- Część opisowa programu funkcjonalno-użytkowego
- Część informacyjna programu funkcjonalno-użytkowego

I. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest :

Remont 2 klatek schodowych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Kościuszki 83 w Suwałkach zakresie wykonania gładzi szpachlowych na ścianach i sufitach, z dwukrotnym malowaniem farbą akrylową i wykonaniem lamperii z tynku mozaikowego na bazie żywicy syntetycznych..

II. Opis stanu istniejącego

Ze względu na zniszczone i brudne powłoki malarskie na ścianach i sufitach, łuszczącą się warstwami farbę olejną z lamperii , Wspólnota Mieszkaniowa podjęła uchwałę w sprawie remontu przedmiotowych klatek schodowych zgodnie z przedmiarem stanowiącym integralną część programu funkcjonalno-użytkowego.

III. Roboty remontowe do wykonania w zakresie :

- 1) Prac rozbiórkowych –
 - a) skucie cokołu przyściennego,
 - b) wykucie w ścianie bruzd w celu zakrycia pod tynk przewodów elektrycznych ,
 - c) wykonanie pasów tynku na zakrytych przewodach elektrycznych,
 - d) pozyskany z rozbiórki gruz wywieźć na wysypisko i poddać utylizacji,
- 2) Remontu ścian i sufitów -
 - a) zabezpieczenie folią malarską stolarki okiennej i drzwiowej,
 - b) zeszkobanie i zmycie farb klejowych z powierzchni ścian i sufitów,
 - c) wyrównanie nierówności na powierzchniach ścian i sufitów,
 - d) wykonanie gładzi gipsowych gr =3 mm na ścianach i stropach klatek schodowych,
 - e) dwukrotne malowanie gładzi gipsowych ścian i sufitów po zagruntowaniu podłoża,
 - f) zakup i montaż 2 gablot ogłoszeniowych zamykanych z profili AL.
- 3) Remontu elementów metalowych -
 - a) dwukrotne malowanie farbą olejną szafek elektrycznych,
 - b) dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad schodów,
 - c) dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników żeliwnych,
- 4) Remontu lamperii -
 - a) ługowanie farby olejnej z powierzchni lamperii,
 - b) wyrównanie nierówności ścian przez szpachlowanie z gruntowaniem powierzchni,
 - c) wykonanie warstwy pośredniej pod tynk mozaikowy,
 - d) wykonanie lamperii z tynku elewacyjnego mozaikowego, zmywalnego na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o uziarnieniu 1,5 mm.
- 5) Remont policzków schodów-
 - a) szlifowanie mechaniczne bocznych powierzchni podestów i policzków schodów,
 - b) uzupełnienie ubytków masy betonowej w konstrukcji schodów z gruntowaniem,
 - c) wykonanie na przygotowanych powierzchniach warstwy pośredniej pod tynki mozaikowe,

- d) wykonanie tynku mozaikowego na policzkach schodów i bokach podestów w kolorze wykonanej lamperii
- 6) Zakup i montaż daszków systemowych , jednospadowych nad wejściem do klatek schodowych,
 - a) daszki z poliwęglanu przezroczystego , białe, typu „ Robelit Retro 160”

V. Część informacyjna

1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego (Dz..U. z 2019 r. poz.1186 ze zm.), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (tekst jednolity : Dz. U. z 2019 roku poz. 201, tj. ze zm.)
3. Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 roku poz. 1186, tj. ze zm.).

INSPEKTOR NADZORU
Robót Budowlanych
Józef Kozłowski
Upr. bud. S/NW-114/88

Remont 2 klatek schodowych

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-01 0702/01 wyd.III 1999 Odbicie pasów o szerokości do 15cm tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej cokoły przyścienne (0,83+4,96+0,54+1,62+4,96+2,32+4,72+0,3+1,54+4,96+2,32+4,96+0,3+1,54+4,96+2,32+4,96+2,32+2,9+0,4+1,2)*2	m	109,860
	razem	m	109,860
2	KNR K-09 0103/05 wyd.I 2005 Wyrównanie nierówności ścian przez zaszpachlowanie nierówności i ubytków po skuciu cokołów przyściennych (0,83+4,96+0,54+1,62+4,96+2,32+4,72+0,3+1,54+4,96+2,32+4,96+0,3+1,54+4,96+2,32+4,96+2,32+2,9+0,4+1,2)*2*0,15	m2	16,479
	razem	m2	16,479
3	KNR 4-03 1001/04 wyd.IV 1992 Ręczne kucie bruzd dla przewodów wtynkowych w podłożu gipsowym, gazobetonie	m	64,000
4	KNR 4-03 1012/03 wyd.IV 1992 Zaprawianie bruzd o szerokości do 100mm	m	64,000
5	KNR 4-03 1013/01 wyd.IV 1992 Tynkowanie bruzd o powierzchni do 0,25m2 64*0,07	m2	4,480
	razem	m2	4,480
6	KNR 4-01 0108/15 wyd.III 1999 Wywiezienie gruzu żwirobotonowego i żelbetowego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km cokoły przyścienne (0,83+4,96+0,54+1,62+4,96+2,32+4,72+0,3+1,54+4,96+2,32+4,96+0,3+1,54+4,96+2,32+4,96+2,32+2,9+0,4+1,2)*2*0,03*0,15 bruzdy 64*0,1*0,03	m3	0,494
		m3	0,192
	razem	m3	0,686
7	KNR 4-01 0108/16 wyd.III 1999 Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbieganej konstrukcji samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 3) cokoły przyścienne (0,83+4,96+0,54+1,62+4,96+2,32+4,72+0,3+1,54+4,96+2,32+4,96+0,3+1,54+4,96+2,32+4,96+2,32+2,9+0,4+1,2)*2*0,03*0,15 bruzdy 64*0,1*0,03	m3	0,494
		m3	0,192
	razem	m3	0,686
8	Kalkulacja indywidualna utylizacja gruzu cokoły przyścienne (0,83+4,96+0,54+1,62+4,96+2,32+4,72+0,3+1,54+4,96+2,32+4,96+0,3+1,54+4,96+2,32+4,96+2,32+2,9+0,4+1,2)*2*0,03*0,15 bruzdy 64*0,1*0,03	m3	0,494
		m3	0,192
	razem	m3	0,686
9	KNR 4-03 0307/01 wyd.IV 1992 Wymiana wyłączników do 10A podtynkowych w puszcze dzwonek do mieszkań 18	szt	18,000
	razem	szt	18,000
Remont ścian i sufitów			
10	KNR 2-02 0925/01 wyd.V 1995 Osłony okien folią polietylenową	m2	10,500
11	KNR K-08 0101/07 wyd.I 2004 Zabezpieczenie stolarki przez naklejenie folii	m2	39,360
12	KNR K-09 0103/03 wyd.I 2005 Wyrównanie nierówności ścian przez zeszkobanie ze zmyciem farb klejowych, emulsyjnych ściany bez lamperii (0,83+4,96+0,54+1,62+4,96+2,32+4,72+0,3+1,54+4,96+2,32+4,96+0,3+1,54+4,96+2,32+4,96+2,32+2,9+0,4+1,2)*(2,7-1,5)*2	m2	131,832
	razem	m2	131,832
13	KNR K-09 0103/04 wyd.I 2005 Wyrównanie nierówności stropów przez zeszkobanie ze zmyciem farb klejowych, emulsyjnych podniebienia biegów 3,3*1,1*6*2 spody spoczników 1,1*2,32*6*2 sufit przy wejściu na strych (3,7+2,6)*2,32*2	m2	43,560
		m2	30,624
		m2	29,232
	razem	m2	103,416
14	KNR K-09 0103/05 wyd.I 2005 Wyrównanie nierówności ścian przez zaszpachlowanie nierówności i ubytków ściany bez lamperii (0,83+4,96+0,54+1,62+4,96+2,32+4,72+0,3+1,54+4,96+2,32+4,96+0,3+1,54+4,96+2,32+4,96+2,32+2,9+0,4+1,2)*(2,7-1,5)*2	m2	131,832
	razem	m2	131,832
15	KNR K-09 0103/06 wyd.I 2005 Wyrównanie nierówności stropów przez zaszpachlowanie nierówności i ubytków podniebienia biegów 3,3*1,1*6*2 spody spoczników 1,1*2,32*6*2	m2	43,560
		m2	30,624

Remont 2 klatek schodowych

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
	sufit przy wejściu na strych (3,7+2,6)*2,32*2	m2	29,232
	razem	m2	103,416
16	KNR K-09 0201/04 wyd.I 2005 Gładzie gipsowe ścian na tynku - pierwsza warstwa grubości 2mm ściany bez lamperii (0,83+4,96+0,54+1,62+4,96+2,32+4,72+0,3+1,54+4,96+2,32+4,96+0,3+1,54+4,96+2,32+4,96+2,32+2,9+0,4+1,2)*(2,7-1,5)*2	m2	131,832
	razem	m2	131,832
17	KNR K-09 0202/04 wyd.I 2005 Gładzie gipsowe stropów na tynku - pierwsza warstwa grubości 2mm podniebienia biegów 3,3*1,1*6*2 spody spoczników 1,1*2,32*6*2 sufit przy wejściu na strych (3,7+2,6)*2,32*2	m2 m2 m2	43,560 30,624 29,232
	razem	m2	103,416
18	KNR K-09 0201/08 wyd.I 2005 Gładzie gipsowe ścian - montaż narożnika ochronnego (2,02*2+0,9)*18+3,3*10+24*2,32+(2,5*2+0,8)*2+(2,05*2+1,3)*2+(0,9*2+0,5*2)*2*2	m	211,200
	razem	m	211,200
19	KNR K-09 0302/01 wyd.I 2005 Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży gipsowych ściany bez lamperii (0,83+4,96+0,54+1,62+4,96+2,32+4,72+0,3+1,54+4,96+2,32+4,96+0,3+1,54+4,96+2,32+4,96+2,32+2,9+0,4+1,2)*(2,7-1,5)*2 podniebienia biegów 3,3*1,1*6*2 spody spoczników 1,1*2,32*6*2 sufit przy wejściu na strych (3,7+2,6)*2,32*2	m2 m2 m2 m2	131,832 43,560 30,624 29,232
	razem	m2	235,248
20	KNR K-09 0302/02 wyd.I 2005 Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych podłoży gipsowych ściany bez lamperii (0,83+4,96+0,54+1,62+4,96+2,32+4,72+0,3+1,54+4,96+2,32+4,96+0,3+1,54+4,96+2,32+4,96+2,32+2,9+0,4+1,2)*(2,7-1,5)*2 podniebienia biegów 3,3*1,1*6*2 spody spoczników 1,1*2,32*6*2 sufit przy wejściu na strych (3,7+2,6)*2,32*2	m2 m2 m2 m2	131,832 43,560 30,624 29,232
	razem	m2	235,248
21	KNR K-09 0302/03 wyd.I 2005 Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych podłoży gipsowych ściany bez lamperii (0,83+4,96+0,54+1,62+4,96+2,32+4,72+0,3+1,54+4,96+2,32+4,96+0,3+1,54+4,96+2,32+4,96+2,32+2,9+0,4+1,2)*(2,7-1,5)*2 podniebienia biegów 3,3*1,1*6*2 spody spoczników 1,1*2,32*6*2 sufit przy wejściu na strych (3,7+2,6)*2,32*2	m2 m2 m2 m2	131,832 43,560 30,624 29,232
	razem	m2	235,248
22	Kalkulacja indywidualna Wymiana gablot ogłoszeniowych na klatkach schodowych-konstrukcji Al z zamknięciem	kpl	2,000
Remont elementów stalowych			
23	KNR 4-01 1212/05 wyd.III 1999 Malowanie dwukrotne farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych (1,2+3,4*6)*2*1,05	m2	45,360
	razem	m2	45,360
24	KNR 4-01 1212/01 wyd.III 1999 Malowanie jednokrotne farbą olejną powierzchni pełnych szpachlowanych jednokrotnie-szafki i drzwiczki 18*0,3*0,45	m2	2,430
	razem	m2	2,430
25	KNR 4-01 1212/19 wyd.III 1999 Malowanie dwukrotne farbą olejną grzejników radiatorowych	m2	4,800
26	KNR 4-01 1212/28 wyd.III 1999 Malowanie dwukrotne farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50mm	m	48,000
27	KNR 2-02 1208/03 wyd.V 1995 Pochwyty stalowy na wspornikach	m	6,700
Remont lamperii			
28	KNNR 3w 1005/01 Wacetob wyd.2000 Ługowanie farby olejnej ze ścian lamperia (0,83+4,96+0,54+1,62+4,96+2,32+4,72+0,3+1,54+4,96+2,32+4,96+0,3+1,54+4,96+2,32+4,96+2,32+2,9+0,4+1,2)*1,5*2	m2	164,790
	razem	m2	164,790
29	KNR K-09 0103/05 wyd.I 2005 Wyrównanie nierówności ścian przez zaszpachlowanie nierówności i ubytków lamperia (0,83+4,96+0,54+1,62+4,96+2,32+4,72+0,3+1,54+4,96+2,32+4,96+0,3+1,54+4,96+2,32+4,96+2,32+2,9+0,4+1,2)*1,5*2	m2	164,790

Remont 2 klatek schodowych

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
	razem	m2	164,790
30	KNR 0-33 24/01 wyd.I 2001 Warstwa pośrednia w tynkach elewacyjnych organicznych na bazie żywicy syntetycznej, wykonywanych ręcznie lamperia (0,83+4,96+0,54+1,62+4,96+2,32+4,72+0,3+1,54+4,96+2,32+4,96+0,3+1,54+4,96+2,32+4,96+2,32+2,9+0,4+1,2)*1,5*2	m2	164,790
	razem	m2	164,790
31	KNR 0-33 24/05 wyd.I 2001 Tynki elewacyjne Sto Superlit organiczne na bazie żywicy syntetycznej lub równoważne, z różnobarwnych kamieni i uziarnieniu 1,5mm, o walorach tynku zmywalnego, wykonywane ręcznie lamperia (0,83+4,96+0,54+1,62+4,96+2,32+4,72+0,3+1,54+4,96+2,32+4,96+0,3+1,54+4,96+2,32+4,96+2,32+2,9+0,4+1,2)*1,5*2	m2	164,790
	razem	m2	164,790
Remont półek schodów			
32	KNNR-W 3 0809/03 2000 Wyrównanie podłogi betonowych przez szlifowanie 7*3,4*2*0,2	m2	9,520
	razem	m2	9,520
33	KNR K-09 0301/01 wyd.I 2005 Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłogi betonowych 7*3,4*2*0,2	m2	9,520
	razem	m2	9,520
34	KNR K-09 0103/10 wyd.I 2005 Wyrównanie dużych ubytków na ścianach o grubości warstwy do 10mm 7*3,4*2*0,2	m2	9,520
	razem	m2	9,520
35	KNR 0-33 24/01 wyd.I 2001 Warstwa pośrednia w tynkach elewacyjnych organicznych na bazie żywicy syntetycznej, wykonywanych ręcznie 7*3,4*2*0,2	m2	9,520
	razem	m2	9,520
36	KNR 0-33 24/05 wyd.I 2001 Tynki elewacyjne Sto Superlit organiczne na bazie żywicy syntetycznej lub równoważne, z różnobarwnych kamieni i uziarnieniu 1,5mm, o walorach tynku zmywalnego, wykonywane ręcznie 7*3,4*2*0,2	m2	9,520
	razem	m2	9,520
Daszki nad wejściami do klatek schodowych			
37	Kalkulacja indywidualna Zakup i montaż 2 kpl daszków płaskich, przezroczystych białych typu Robelit Retro 160	kpl	2,000

Zamawiający:
Wspólnota Mieszkaniowa
Osiedle II bl 8
w Suwałkach

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

Robót remontowych polegających na :

Nazwa zamówienia :

Remont 3 klatek schodowych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Osiedle II bl.8 w Suwałkach .

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień :
Kod CPV: 45 000000-7 Roboty budowlane

Opracował : Józef Kopiczko - Inspektor nadzoru robót budowlanych

INSPEKTOR NADZORU
Józef Kopiczko
Roboty Budowlanych
Lpnr. bud. SUW-114/88

Spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego :

- Strona tytułowa
- Część opisowa programu funkcjonalno-użytkowego
- Część informacyjna programu funkcjonalno-użytkowego

I. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest :

Remont 3 klatek schodowych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Osiedle II bl. 8 w Suwałkach zakresie wykonania gładzi szpachlowych na ścianach i sufitach, z dwukrotnym malowaniem farbą akrylową i wykonaniem lamperii z tynku mozaikowego na bazie żywic syntetycznych .

II. Opis stanu istniejącego

Ze względu na zniszczone i brudne powłoki malarskie na ścianach i sufitach, łuszczącą się warstwami farbę olejną z lamperii , Wspólnota Mieszkaniowa podjęła uchwałę w sprawie remontu przedmiotowych klatek schodowych zgodnie z przedmiarem stanowiącym integralną część programu funkcjonalno-użytkowego.

III. Roboty remontowe do wykonania w zakresie :

- 1) Wymiany drzwiczek do pomieszczeń za wejściem do klatek schodowych-
 - a) wykucie z muru starych drzwiczek,
 - b) montaż nowych szafek podtynkowych 0,85m*0,85m do rusztu metalowego,
- 2) Prac rozbiórkowych –
 - a) wykucie bruzd pod zakrycie przewodów elektrycznych w ścianach wewnętrznych klatki schodowej ,
 - c) wykonanie pasów tynku na zakrytych przewodach elektrycznych,
 - c) pozyskany z rozbiórki gruz wywieźć na wysypisko i poddać utylizacji,
- 3) Remontu ścian i sufitów -
 - a) zabezpieczenie folią malarską stolarki okiennej i drzwiowej,
 - b) zeskrabanie i zmycie farb klejowych z powierzchni ścian i sufitów,
 - c) wyrównanie nierówności na powierzchniach ścian i sufitów,
 - d) wykonanie gładzi gipsowych gr =3 mm na ścianach i stropach klatek schodowych,
 - e) dwukrotne malowanie gładzi gipsowych ścian i sufitów po zagruntowaniu podłoża,
 - f) zakup i montaż 2 gablot ogłoszeniowych zamykanych z profili AL.
- 4) Remontu elementów metalowych -
 - a) dwukrotne malowanie farbą olejną szafek elektrycznych,
 - b) dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad schodów,
 - c) dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników żeliwnych,
- 5) Remontu lamperii -
 - a) ługowanie farby olejnej z powierzchni lamperii,
 - b) wyrównanie nierówności ścian przez szpachlowanie z gruntowaniem powierzchni,
 - c) wykonanie warstwy pośredniej pod tynk mozaikowy,
 - d) wykonanie lamperii z tynku elewacyjnego mozaikowego, zmywalnego na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o uziarnieniu 1,5 mm.
- 6) Remont policzków schodów-
 - a) szlifowanie mechaniczne bocznych powierzchni podestów i policzków schodów,
 - b) uzupełnienie ubytków masy betonowej w konstrukcji schodów z gruntowaniem,

- c) wykonanie na przygotowanych powierzchniach warstwy pośredniej na pod tynki mozaikowe,
- d) wykonanie tynku mozaikowego na policzkach schodów i bokach podestów w kolorze wykonanej lamperii,

V. Część informacyjna

1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego (Dz.U. z 2019 r. poz.1186 ze zm.), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (tekst jednolity : Dz. U. z 2019 roku poz. 201, tj. ze zm.)
3. Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 roku poz. 1186, tj. ze zm.).

INSPEKTOR NADZORU
Robót Budowlanych
Józef Kopiczko
Kopie
Upr. bud. SUW-114/88



Remont 3 klatek schodowych bl nr 8 Os II

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
WYMIANA DRZWICZEK DO POMIESZCZEŃ ZA WEJŚCIEM DO KLATEK SCHODOWYCH			
1	KNR 4-01 0354/06 wyd.III 1999 Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 1m2	szt	10,000
2	KNR 2-02s 2007/03 MGPIB wyd.1998 Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych na ścianach z kształtowników metalowych - pojedyncze 0,85*0,85*10	m2	7,225
	razem	m2	7,225
3	KNR 4-03w 0614/01 Wacetob wyd.I 1997 Wymiana skrzynek rozdzielczych o masie do 10kg oświetlenia zewnętrznego-analogia szafki wpuszczane o wym. 0,85mx0,85m, zamykane na klucz	kpl	10,000
ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
4	KNR 4-03 1001/04 wyd.IV 1992 Ręczne kucie bruzd dla przewodów wtykowych w podłożu gipsowym, gazobetonie	m	124,000
5	KNR 4-01 0705/07 wyd.III 1999 Wykonanie pasów z tynku o szerokości do 10cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy z przewodami elektrycznymi	m	124,000
6	KNR 4-01 0108/15 wyd.III 1999 Wywiezienie gruzu żwirobotonowego i żelbetowego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km 124*0,1*0,03	m3	0,372
	razem	m3	0,372
7	KNR 4-01 0108/16 wyd.III 1999 Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbieganej konstrukcji samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 3) 124*0,1*0,03	m3	0,372
	razem	m3	0,372
8	Kalkulacja indywidualna utylizacja gruzu 124*0,1*0,03	m3	0,372
	razem	m3	0,372
9	KNR 4-03 0307/01 wyd.IV 1992 Wymiana wyłączników do 10A podtynkowych w puszcze	szt	36,000
REMONT ŚCIAN I SUFITÓW			
10	KNNR-W 3 1013/01 2000 Zabezpieczenie podłóg folią (4+2)*9*1,5*3	m2	243,000
	razem	m2	243,000
11	KNR K-08 0101/07 wyd.I 2004 Zabezpieczenie stolarki przez naklejenie folii 36*2,1*0,9	m2	68,040
	razem	m2	68,040
12	KNR 4-01 1202/09 wyd.III 1999 Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2 ściany (0,2+1,82+0,96+2,4+3,22+0,78+1,84+4,92+2,37+5,18+0,8+1,8+4,92+2,37+5,21+0,79+1,88+4,99+2,36+5,12+0,72+1,89+4,92+2,36+6,4+0,35+3,0)*(2,9-1,5)*3 spody spoczników 2,36*2*8*3 podniebienia biegów (3,3+3*0,25)*1,22*8*3	m2	308,994
		m2	113,280
		m2	118,584
	razem	m2	540,858
13	KNR K-09 0201/04 wyd.I 2005 Gładzie gipsowe ścian na tynku - pierwsza warstwa grubości 2mm ściany (0,2+1,82+0,96+2,4+3,22+0,78+1,84+4,92+2,37+5,18+0,8+1,8+4,92+2,37+5,21+0,79+1,88+4,99+2,36+5,12+0,72+1,89+4,92+2,36+6,4+0,35+3,0)*(2,9-1,5)*3 spody spoczników 2,36*2*8*3 podniebienia biegów (3,3+3*0,25)*1,22*8*3	m2	308,994
		m2	113,280
		m2	118,584
	razem	m2	540,858
14	KNR K-09 0202/05 wyd.I 2005 Gładzie gipsowe stropów na tynku - dodatek za następną warstwę ponad pierwszą ściany (0,2+1,82+0,96+2,4+3,22+0,78+1,84+4,92+2,37+5,18+0,8+1,8+4,92+2,37+5,21+0,79+1,88+4,99+2,36+5,12+0,72+1,89+4,92+2,36+6,4+0,35+3,0)*(2,9-1,5)*3 spody spoczników 2,36*2*8*3 podniebienia biegów (3,3+3*0,25)*1,22*8*3	m2	308,994
		m2	113,280
		m2	118,584
	razem	m2	540,858
15	KNR K-09 0201/08 wyd.I 2005 Gładzie gipsowe ścian - montaż narożnika ochronnego drzwi mieszkań, okna kl. sch.,schody ,belki spocznikowe 36*(2,05*2+0,9)+22*(0,74*2+1,7*2)+2,36*8*2*3	m	400,640
	razem	m	400,640
16	KNR K-09 0302/01 wyd.I 2005 Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłogi gipsowych ściany (0,2+1,82+0,96+2,4+3,22+0,78+1,84+4,92+2,37+5,18+0,8+1,8+4,92+2,37+5,21+0,79+1,88+4,99+2,36+5,12+0,72+1,89+4,92+2,36+6,4+0,35+3,0)*(2,9-1,5)*3 spody spoczników 2,36*2*8*3	m2	308,994
		m2	113,280

Remont 3 klatek schodowych bi nr 8 Os II

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
	podniebienia biegów (3,3+3*0,25)*1,22*8*3	m2	118,584
	razem	m2	540,858
17	KNR K-09 0302/02 wyd.I 2005 Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych podłóży gipsowych ściany (0,2+1,82+0,96+2,4+3,22+0,78+1,84+4,92+2,37+5,18+0,8+1,8+4,92+2,37+5,21+0,79+1,88+4,99+2,36+5,12+0,72+1,89+4,92+2,36+6,4+0,35+3,0)*(2,9-1,5)*3 spody spoczników 2,36*2*8*3 podniebienia biegów (3,3+3*0,25)*1,22*8*3	m2	308,994
	razem	m2	113,280
	razem	m2	118,584
	razem	m2	540,858
18	KNR K-09 0302/03 wyd.I 2005 Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych podłóży gipsowych ściany (0,2+1,82+0,96+2,4+3,22+0,78+1,84+4,92+2,37+5,18+0,8+1,8+4,92+2,37+5,21+0,79+1,88+4,99+2,36+5,12+0,72+1,89+4,92+2,36+6,4+0,35+3,0)*(2,9-1,5)*3 spody spoczników 2,36*2*8*3 podniebienia biegów (3,3+3*0,25)*1,22*8*3	m2	308,994
	razem	m2	113,280
	razem	m2	118,584
	razem	m2	540,858
19	Kalkulacja indywidualna Wymiana gablot ogłoszeniowych na klatkach schodowych-konstrukcji Al z zamknięciem	kpl	3,000
20	KNR K-08 0101/08 wyd.I 2004 Usunięcie folii zabezpieczającej stolarkę 36*2,1*0,9	m2	68,040
	razem	m2	68,040
21	KNNR-W 3 1014/07 2000 Mycie posadzek lastrykowych, cementowych, betonowych, wykładzin i płytek po robotach malarskich (4+2)*9*1,5*3	m2	243,000
	razem	m2	243,000
22	KNR 2-02s 1208/03 1998 Pochwyty stalowy na wspornikach 3*2,5	m	7,500
	razem	m	7,500
REMONT ELEMENTÓW STALOWYCH			
23	KNR 4-01 1212/05 wyd.III 1999 Malowanie dwukrotne farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 9*3,5*0,95*3	m2	89,775
	razem	m2	89,775
24	KNR 4-01 1212/01 wyd.III 1999 Malowanie jednokrotne farbą olejną powierzchni pełnych szpachlowanych jednokrotnie-szafki i drzwiczki szafki elektryczne 36*0,4*0,35	m2	5,040
	razem	m2	5,040
25	KNR 4-01 1212/19 wyd.III 1999 Malowanie dwukrotne farbą olejną grzejników radiatorowych	m2	2,700
26	KNR 4-01 1212/28 wyd.III 1999 Malowanie dwukrotne farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50mm	m	65,000
REMONT LAMPERII			
27	KNNR 3w 1005/01 Wacetob wyd.2000 Ługowanie farby olejnej ze ścian (0,2+1,82+0,96+2,4+3,22+0,78+1,84+4,92+2,37+5,18+0,8+1,8+4,92+2,37+5,21+0,79+1,88+4,99+2,36+5,12+0,72+1,89+4,92+2,36+6,4+0,35+3,0)*1,5*3	m2	331,065
	razem	m2	331,065
28	KNR K-09 0103/05 wyd.I 2005 Wyrównanie nierówności ścian przez zaszpachlowanie nierówności i ubytków (0,2+1,82+0,96+2,4+3,22+0,78+1,84+4,92+2,37+5,18+0,8+1,8+4,92+2,37+5,21+0,79+1,88+4,99+2,36+5,12+0,72+1,89+4,92+2,36+6,4+0,35+3,0)*1,5*3	m2	331,065
	razem	m2	331,065
29	KNR 0-33 24/01 wyd.I 2001 Warstwa pośrednia w tynkach elewacyjnych organicznych na bazie żywicy syntetycznej, wykonywanych ręcznie (0,2+1,82+0,96+2,4+3,22+0,78+1,84+4,92+2,37+5,18+0,8+1,8+4,92+2,37+5,21+0,79+1,88+4,99+2,36+5,12+0,72+1,89+4,92+2,36+6,4+0,35+3,0)*1,5*3	m2	331,065
	razem	m2	331,065
30	KNR 0-33 24/05 wyd.I 2001 Tynki elewacyjne Sto Superlit organiczne na bazie żywicy syntetycznej lub równoważne, z różnobarwnych kamieni i uziarnieniu 1,5mm, o walorach tynku zmywalnego, wykonywane ręcznie (0,2+1,82+0,96+2,4+3,22+0,78+1,84+4,92+2,37+5,18+0,8+1,8+4,92+2,37+5,21+0,79+1,88+4,99+2,36+5,12+0,72+1,89+4,92+2,36+6,4+0,35+3,0)*1,5*3	m2	331,065
	razem	m2	331,065
REMONT POLICZKÓW SCHODÓW			
31	KNNR-W 3 0809/03 2000 Wyrównanie podłóży betonowych przez szlifowanie 3,4*0,2*9*3	m2	18,360
	razem	m2	18,360
32	KNR K-09 0301/01 wyd.I 2005 Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłóży betonowych 3,4*0,2*9*3	m2	18,360
	razem	m2	18,360

Remont 3 klatek schodowych bl nr 8 Os II

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
33	KNR K-09 0103/05 wyd.I 2005 Wyrównanie nierówności ścian przez zaszpachlowanie nierówności i ubytków 3,4*0,2*9*3	m2	18,360
		razem	m2
34	KNR 0-33 24/01 wyd.I 2001 Warstwa pośrednia w tynkach elewacyjnych organicznych na bazie żywicy syntetycznej, wykonywanych ręcznie 3,4*0,2*9*3	m2	18,360
		razem	m2
35	KNR 0-33 24/05 wyd.I 2001 Tynki elewacyjne Sto Superlit organiczne na bazie żywicy syntetycznej lub równoważne, z różnobarwnych kamieni i uziarnieniu 1,5mm, o walorach tynku zmywalnego, wykonywane ręcznie 3,4*0,2*9*3	m2	18,360
		razem	m2

INSPEKTOR NADZORU
Robót Budowlanych
Józef Kopiczek
Upr. bud. SUW-114/88

Zamawiający:
Wspólnota Mieszkaniowa
Pułaskiego 24E
w Suwałkach

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

Robót remontowych polegających na :

Nazwa zamówienia :

Remont frontowej klatki schodowej nr II (od 7- 14) w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Pułaskiego 24E w Suwałkach.

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień :
Kod CPV: 45 000000-7 Roboty budowlane

Opracował : Józef Kopiczko - Inspektor nadzoru robót budowlanych

INSPEKTOR NADZORU
Robót Budowlanych
Józef Kopiczko
Upr. bud. S. W-114/88

Spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego :

- Strona tytułowa
- Część opisowa programu funkcjonalno-użytkowego
- Część informacyjna programu funkcjonalno-użytkowego

I. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest :

Remont frontowej klatki schodowej nr II (od 7-14) w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Pułaskiego 24E w Suwałkach zakresie wykonania gładzi szpachlowych na ścianach i sufitach, z dwukrotnym malowaniem farbą akrylową ,z wykonaniem lamperii z tynku mozaikowego oraz remontem wewnętrznej ścianki przeszklonej wraz z wymianą drzwi dwuskrzydłowych z naświetlem i wykonaniem posadzek z gresu antypoślizgowego na schodach i podestach.

II. Opis stanu istniejącego

Ze względu na zniszczone i brudne powłoki malarskie na ścianach i sufitach, łuszczącą się warstwami farbę olejną z lamperii, spękania i ubytki betonu w konstrukcji schodów Wspólnota Mieszkaniowa podjęła uchwałę w sprawie remontu przedmiotowej klatki schodowej zgodnie z przedmiarem stanowiącym integralną część programu funkcjonalno-użytkowego.

III. Roboty remontowe do wykonania w zakresie :

- 1) Prac rozbiórkowych –
 - a) skucie cokołu przyściennego,
 - b) wykucie w ścianach bruzd w celu zakrycia pod tynk przewodów elektrycznych,
 - c) pozyskany z rozbiórki gruz wywieźć na wysypisko i poddać utylizacji,
- 2) Remontu wewnętrznej ścianki przeszklonej -
 - a) demontaż istniejących drzwi dwuskrzydłowych,
 - b) rozszklenie otworów okiennych w ścianie drewnianej ,
 - c) obustronne szlifowanie drewnianej konstrukcji ścianki i dwukrotne malowanie lakierobejcą w kolorze jasnego dębu,
 - d) szklenie ramy okiennej szkłem wzorzystym gr=3 mm.
- 3) Remontu lamperii-
 - a) przetarcie istniejącej lamperii z zeskrobaniem starej farby olejnej,
 - b) wyrównanie nierówności ścian przez szpachlowanie z gruntowaniem powierzchni,
 - c) wykonanie warstwy pośredniej pod tynk mozaikowy,
 - d) wykonanie lamperii z tynku elewacyjnego mozaikowego, zmywalnego na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o uziarnieniu 1,5 mm.
- 4) Okładzin schodów i podestów płytkami z gresu antypoślizgowego o ścieralności $K \geq 10$.
 - a) szczotkowanie mechaniczne powierzchni podestów i schodów wewnętrznych,
 - b) wyrównanie ubytków masy betonowej w konstrukcji schodów ~~w~~ z gruntowaniem,
 - c) wykonanie na podestach posadzek z gresu antypoślizgowego ,
 - d) obłożenie stopnic i podstopnic płytkami z gresu antypoślizgowego, z użyciem płytek stopnicowych ,
 - e) wykonanie na schodach i wokół podestów cokołu przyściennego z gresu szklwionego wys. 15 cm.
- 5) Stolarki drzwiowej-
 - a) montaż nowych stalowych drzwi dwuskrzydłowych z naświetlem, foliowanych okleiną

drewnopodobną w kolorze jasnego dębu , w połowie przeszklonych szybą zespoloną, wyposażonych w samozamykacz i stopkę podporową.

6) Remontu ścian i sufitów-

- a) zeskrabanie i zmycie starej farby klejowej ze ścian i sufitów. Prace prowadzić przy użyciu rusztowań przesuwnych o wys. do 6 m.
- b) szpachlowanie nierówności z gruntowaniem podłoża,
- c) wykonanie na ścianach i stropie gładzi szpachlowych gr.= 3 mm,
- d) dwukrotne malowanie gładzi szpachlowych farbą akrylową w kolorze białym.

7) Odnowienia elementów stalowych w konstrukcji schodów i stropów.

- a) czyszczenie szczotkami stalowymi powierzchni belek podłużnych stanowiących podparcie schodów betonowych, zagruntowanie belek farbą olejną do metalu i dwukrotnie malowanie farbą nawierzchniową do metalu w kolorze białym.

8) Remontu policzków schodów-

- a) szlifowanie mechaniczne bocznych powierzchni podestów i policzków schodów,
- b) uzupełnienie ubytków masy betonowej w konstrukcji schodów z gruntowaniem powierzchni,
- c) wykonanie na przygotowanych powierzchniach warstwy pośredniej pod tynki mozaikowe,
- d) wykonanie tynku mozaikowego na policzkach schodów i bokach podestów w kolorze wykonanej lamperii.

9) Remontu balustrad i elementów metalowych-

- a) czyszczenie mechaniczne przez szczotkowanie powierzchni balustrad ozdobnych schodów i przy oknach na półpiętrze,
- b) dwukrotne malowanie przygotowanych powierzchni farbą olejną do metalu w kolorze jasnoszarym,
- c) szlifowanie drewnianego pochwyty balustrady i dwukrotne malowanie farbą olejną do drewna w kolorze brązowym.

V. Część informacyjna

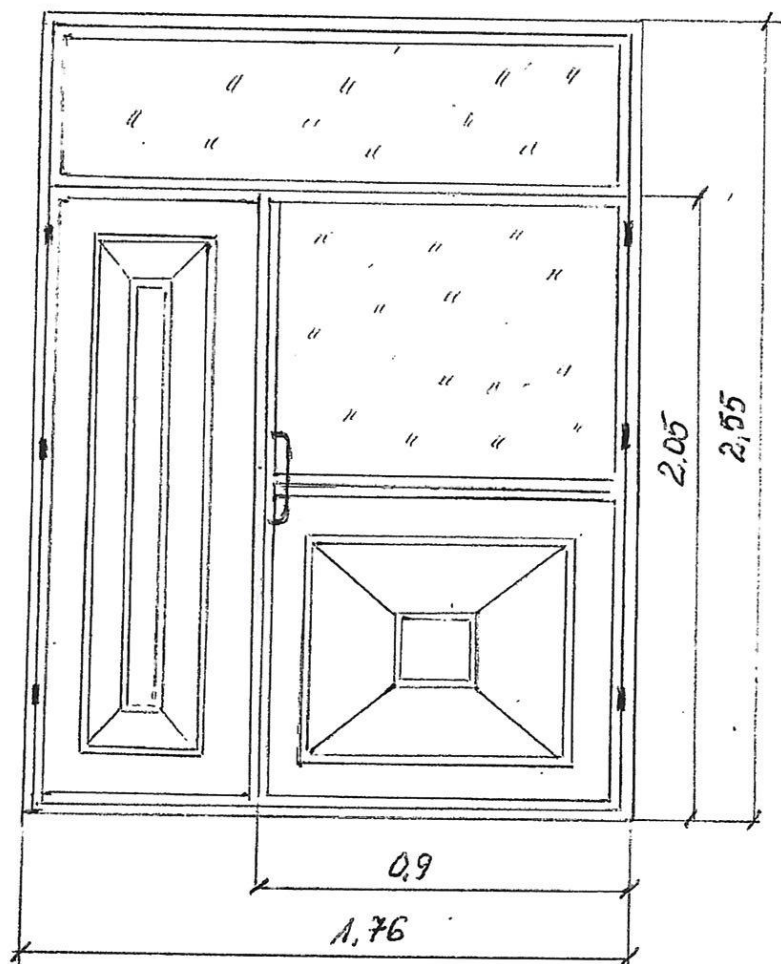
1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego (Dz.U. z 2019 r. poz.1186 ze zm.), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (tekst jednolity : Dz. U. z 2019 roku poz. 201, tj. ze zm.)
3. Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 roku poz. 1186, tj. ze zm.).

INSPEKTOR NADZORU
Robót Budowlanych
Józef Kopiczko
Upr. bud. SUW-114/88

DRZWI DWUSKRZYDŁOWE Z NAŚWIETLEM

Parametry drzwi:

- wykonanie z profili zamkniętych , malowanych proszkowo w kolorze jasnego dębu,
- wypełnienie rdzeniem termicznym, obustronnie blachą gr=1,5mm z lekkim przetłoczeniem,
- szyby zespolone dwukomorowe, o wsp. 1,1W/m²K
- wyposażenie : zamek rolkowy , dwa pochwyt, stopka podporowa, samozamykacz,
- skrzydło lewe blokowane w ościeżnicy ryglami „góra-dół,”
- po 3 zawiasy w skrzydle na łożyskach oporowych,



INSPEKTOR NADZORU
Robot Budowlanych

Józef Kozłowski
Upr. bud. S/DW-114/88

Remont frontowej klatki schodowej Nr II (od 7-14) w budynku przy ul. Pułaskiego 24E

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1	KNR 4-01 0212/01 MGPIB wyd.III 1999 Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm cokoły przysienne (4,3+2*2,55)*4*0,12*0,06	m3	0,271
	razem	m3	0,271
2	KNR 4-03 1001/04 wyd.IV 1992 Ręczne kucie bruzd dla przewodów wtykowych w podłożu gipsowym, gazobetonie	m	60,000
3	KNR 4-01 0705/07 wyd.III 1999 Wykonanie pasów z tynku o szerokości do 10cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy z przewodami elektrycznymi	m	60,000
4	KNR 4-01 0108/15 wyd.III 1999 Wywiezienie gruzu żwirowego i żelbetowego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km cokoły przysienne (4,3+2*2,55)*4*0,12*0,06	m3	0,271
	razem	m3	0,271
5	KNR 4-01 0108/16 wyd.III 1999 Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbiwanej konstrukcji samochodami ulicznymi na ładny następny 1km ponad 1km Krotność = 3 cokoły przysienne (4,3+2*2,55)*4*0,12*0,06	m3	0,271
	razem	m3	0,271
6	Kalkulacja indywidualna utylizacja gruzu cokoły przysienne (4,3+2*2,55)*4*0,12*0,06	m3	0,271
	razem	m3	0,271
REMONT ŚCIANKI WEWNĘTRZNEJ W KLATCE SCHODOWEJ			
7	KNR 4-01 0432/03 wyd.III 1999 Wyjęcie ościeżnic o powierzchni ponad 2m2 ze ścian drewnianych drzwi wewnętrzne w ścianie przeszklonej 1,76*2,55	m2	4,488
	razem	m2	4,488
8	KNR 4-01 0425/01 wyd.III 1999 Wycięcie otworów na piece w ścianach deskowanych jednostronnie-analogia pod nowe drzwi dwuskrzydłowe z naswietlem drzwi wewnętrzne w ścianie przeszklonej 1,76*2,55	m2	4,488
	razem	m2	4,488
9	KNR 4-01 1111/01 wyd.III 1999 Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych w ramach drewnianych naswietle w drzwiach wewn. z bocznymi szybami 0,7*0,7*8+0,53*1,46*2	m2	5,468
	razem	m2	5,468
10	KNR 4-01 1211/02 wyd.III 1999 Opalenie farby olejnej ze stolarki okiennej o powierzchni ponad 1,0m2 naswietle górne ścianki drewnianej wsp. 1,2 (4,1-2,55)*3,46*2 *1,2 naswietle boczne (0,7*2,55)*2*1,2	m2	12,871
	razem	m2	4,284
	razem	m2	17,155
11	KNR 4-01 1210/06 wyd.III 1999 Lakierowanie dwukrotne stolarki okiennej o powierzchni ponad 1,00m2 -Uwaga lakierobojca w kolorze jasnego dębu naswietle górne ścianki drewnianej wsp. 1,2 (4,1-2,55)*3,46*2 *1,2 naswietle boczne (0,7*2,55)*2*1,2	m2	12,871
	razem	m2	4,284
	razem	m2	17,155
12	KNR 4-01 1101/07 wyd.III 1999 Szklenie ram okiennych lub drzwiowych drewnianych zdejmowanych pojedynczych na kit podwójny szkłem płaskim walcowanym, wzorzystym o grubości 3-4mm, powierzchnia szyby ponad 0,5m2 naswietle w drzwiach wewn. z bocznymi szybami 0,7*0,7*8+0,53*1,46*2	m2	5,468
	razem	m2	5,468
REMONT LAMPERII			
13	KNR 4-01 0713/01 MGPIB wyd.III 1999 Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach (0,8+2,46+0,8+2,46+3,85+3,85+2,35+7+7+3,45+3,45+2,15+7,3+5,1+7,35+3,45+7,4+5,1+1,2)*1,6	m2	122,432
	razem	m2	122,432
14	KNNR-W 3 0809/03 2000 Wyrównanie podłoża betonowych przez szlifowanie cokół przysienne (0,8+2,46+0,8+2,46+3,85+3,85+2,35+7+7+3,45+3,45+2,15+7,3+5,1+7,35+3,45+7,4+5,1+1,2)*0,3	m2	22,956
	razem	m2	22,956
15	KNR K-09 0301/05 wyd.I 2005 Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych (0,8+2,46+0,8+2,46+3,85+3,85+2,35+7+7+3,45+3,45+2,15+7,3+5,1+7,35+3,45+7,4+5,1+1,2)*1,6	m2	122,432
	razem	m2	122,432
16	KNR K-09 0103/05 wyd.I 2005 Wyrównanie nierówności ścian przez zaspachlowanie nierówności i ubytków (0,8+2,46+0,8+2,46+3,85+3,85+2,35+7+7+3,45+3,45+2,15+7,3+5,1+7,35+3,45+7,4+5,1+1,2)*1,6	m2	122,432
	razem	m2	122,432
17	KNR 0-33 24/01 wyd.I 2001 Warstwa pośrednia w tynkach elewacyjnych organicznych na bazie żywicy syntetycznej, wykonywanych ręcznie (0,8+2,46+0,8+2,46+3,85+3,85+2,35+7+7+3,45+3,45+2,15+7,3+5,1+7,35+3,45+7,4+5,1+1,2)*1,6	m2	122,432
	razem	m2	122,432
18	KNR 0-33 24/05 wyd.I 2001 Tynki elewacyjne Sto Superlit organiczne na bazie żywicy syntetycznej, z różnobarwnych kamieni i uziarnieniu 1,5mm, o walorach tynku zmywalnego, wykonywane ręcznie		

Remont frontowej klatki schodowej Nr II (od 7-14) w budynku przy ul. Pułaskiego 24E

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
	(0,8+2,46+0,8+2,46+3,85+3,85+2,35+7+7+3,45+3,45+2,15+7,3+5,1+7,35+3,45+7,4+5,1+1,2)*1,6	m2	122,432
	razem	m2	122,432
OKŁADZINY SCHODÓW I PODESTÓW PŁYTKAMI GRESU ANTYPOŚLIZGOWEGO R=10			
19	KNR K-09 0101/01 wyd.I 2005 Przygotowanie podłoży mineralnych betonowych przez szrotkowanie powierzchni ścian podesty 4,3*2,55*4 stopnice 0,33*1,62*48 podstopnice 0,16*1,62*48	m2 m2 m2	43,860 25,661 12,442
	razem	m2	81,963
20	KNR K-09 0301/01 wyd.I 2005 Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży betonowych podesty 4,3*2,55*4 stopnice 0,33*1,62*48 podstopnice 0,16*1,62*48	m2 m2 m2	43,860 25,661 12,442
	razem	m2	81,963
21	KNR K-09 0103/14 wyd.I 2005 Wyrównanie dużych ubytków na stropach o grubości warstwy do 20mm-analogia podstopnice podstopnice 0,16*1,62*48	m2	12,442
	razem	m2	12,442
22	KNR 2-02s 1118/01 1998 Posadzki z płytek układanych na klej przygotowanie podłoża Krotność = 3 podesty 4,3*2,55*4 stopnice 0,33*1,62*48 podstopnice 0,16*1,62*48	m2 m2 m2	43,860 25,661 12,442
	razem	m2	81,963
23	KNR 2-02s 1118/09 1998 Posadzki z płytek układanych na klej płytki o wym.30x30cm układane metodą kombinowaną <i>UWAGA : płytki z gresu antypoślizgowego, o ścieralności w kl. min.K=10</i> podesty 4,3*2,55*4	m2	43,860
	razem	m2	43,860
24	KNR 2-02s 1121/05 1998 Okładziny schodów z płytek układanych na klej metodą kombinowaną płytki 30x30cm <i>UWAGA : płytki z gresu antypoślizgowego, o ścieralności w kl. min.K=10</i> stopnice 0,33*1,62*48 podstopnice 0,16*1,62*48	m2 m2	25,661 12,442
	razem	m2	38,103
25	KNR 2-02s 1122/02 1998 Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną przygotowanie podłoża, cokolik o wys.15cm schody (0,33+0,15+0,15+0,16)*48 podesty (4,3+2,55*2)*4	m m	37,920 37,600
	razem	m	75,520
26	KNR 2-02s 1122/05 1998 Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną bez przecinania płytek, cokolik o wys.15cm schody (0,33+0,15+0,15+0,16)*48 podesty (4,3+2,55*2)*4	m m	37,920 37,600
	razem	m	75,520
STOLARKA DRZWIOWA			
27	KNNR 3 0702/06 wyd.I 2000 Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych-drzwi stalowe z naswietłem, dwuskrzydłowe w połowie przeszklone , profil foliowany w kolorze jasnego dębu wg opisu w zestawieniu stolarki drzwi w ścianie przeszklonej 1,76*2,55	m2	4,488
	razem	m2	4,488
REMONT ŚCIAN I SUFITÓW			
28	KNR K-08 0101/07 Koprin wyd.I 2004 Zabezpieczenie stolarki przez naklejenie folii	m2	78,000
29	KNR K-08 0101/08 Koprin wyd.I 2004 Usunięcie folii zabezpieczającej stolarkę	m2	78,000
30	KNR 2-02 1612/06 wyd.V 1995 Rusztowania ramowe warszawskie przesuwne o wysokości do 6m	kolumnę	26,000
31	KNR K-09 0103/11 wyd.I 2005 Wyrównanie dużych ubytków na ścianach o grubości warstwy do 20mm policzki schodów 0,05*48	m2	2,400
	razem	m2	2,400
32	KNR 4-01 1209/14 wyd.III 1999 Malowanie dwukrotne farbą olejną uprzednio malowanych podokienników i innych elementów o powierzchni do 0,75m2	szt	8,000
33	KNR 4-01 1202/09 wyd.III 1999 Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2 ściany minus lamperia (9,1*2+4,3*2)*11,4-122,43+(10,3*2)*3,8 sufity 2,55*4,3*4+9,1*4,3+4,4*1,62*4+10,3*3,46	m2 m2	261,370 147,140

Remont frontowej klatki schodowej Nr II (od 7-14) w budynku przy ul. Pułaskiego 24E

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
	razem	m2	408,510
34	KNR 4-01 1204/08 wyd.III 1999 Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku ściany minus lamperia (9,1*2+4,3*2)*11,4-122,43+(10,3*2)*3,8 sufity 2,55*4,3*4+9,1*4,3+4,4*1,62*4+10,3*3,46	m2 m2	261,370 147,140
	razem	m2	408,510
35	KNR K-09 0301/05 wyd.I 2005 Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych ściany minus lamperia (9,1*2+4,3*2)*11,4-122,43+(10,3*2)*3,8 sufity 2,55*4,3*4+9,1*4,3+4,4*1,62*4+10,3*3,46	m2 m2	261,370 147,140
	razem	m2	408,510
36	KNR K-09 0201/04 wyd.I 2005 Gładzie gipsowe ścian na tynku - pierwsza warstwa grubości 2mm ściany minus lamperia (9,1*2+4,3*2)*11,4-122,43+(10,3*2)*3,8	m2	261,370
	razem	m2	261,370
37	KNR K-09 0202/04 wyd.I 2005 Gładzie gipsowe stropów na tynku - pierwsza warstwa grubości 2mm sufity 2,55*4,3*4+9,1*4,3+4,4*1,62*4+10,3*3,46	m2	147,140
	razem	m2	147,140
38	KNR K-09 0201/08 wyd.I 2005 Gładzie gipsowe ścian - montaż narożnika ochronnego	m	168,000
39	KNR K-09 0302/01 wyd.I 2005 Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży gipsowych ściany minus lamperia (9,1*2+4,3*2)*11,4-122,43+(10,3*2)*3,8 sufity 2,55*4,3*4+9,1*4,3+4,4*1,62*4+10,3*3,46	m2 m2	261,370 147,140
	razem	m2	408,510
40	KNR K-09 0302/02 wyd.I 2005 Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych podłoży gipsowych ściany minus lamperia (9,1*2+4,3*2)*11,4-122,43+(10,3*2)*3,8 sufity 2,55*4,3*4+9,1*4,3+4,4*1,62*4+10,3*3,46	m2 m2	261,370 147,140
	razem	m2	408,510
41	KNR K-09 0302/03 wyd.I 2005 Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych podłoży gipsowych ściany minus lamperia (9,1*2+4,3*2)*11,4-122,43+(10,3*2)*3,8 sufity 2,55*4,3*4+9,1*4,3+4,4*1,62*4+10,3*3,46	m2 m2	261,370 147,140
	razem	m2	408,510
42	KNR 4-03 0307/01 MGPIB wyd.IV 1992 Wymiana wyłączników lub przycisków 1-biegunowych do 10A podtynkowych w puszcze	szt	12,000
43	Kalkulacja indywidualna Wymiana gabloty ogłoszeniowej zamykanej , z profili Al	kpl	1,000
ODNOWIENIE ELEMENTÓW STALOWYCH W KONSTRUKCJI SCHODÓW I STROPÓW			
44	KNR 7-12 0101/04 wyd.V 2000 Czyszczenie ręczne przez szrotkowanie podłżnic stalowych schodów i stropów z dwuteownika stalowego 140 do trzeciego stopnia czystości stopy belek stropowych 122,4*0,24	m2	29,376
	razem	m2	29,376
45	KNR 7-12 0202/01 wyd.V 2000 Malowanie pędzlem farbami olejnymi ogólnego stosowania do gruntowania konstrukcji stalowych pełnościennych stopy belek stropowych 122,4*0,24	m2	29,376
	razem	m2	29,376
46	KNR 7-12 0209/01 wyd.V 2000 Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi konstrukcji stalowych pełnościennych stopy belek stropowych 122,4*0,24	m2	29,376
	razem	m2	29,376
REMONT POLICZKÓW SCHODÓW			
47	KNNR-W 3 0809/03 2000 Wyrównanie podłoży betonowych przez szlifowanie stopnice 48*0,4 grubość podestów 3*2,8*0,45	m2 m2	19,200 3,780
	razem	m2	22,980
48	KNR K-09 0301/01 wyd.I 2005 Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży betonowych stopnice 48*0,4 grubość podestów 3*2,8*0,45	m2 m2	19,200 3,780
	razem	m2	22,980
49	KNR K-09 0103/10 wyd.I 2005 Wyrównanie dużych ubytków na ścianach o grubości warstwy do 10mm stopnice 48*0,4 grubość podestów 3*2,8*0,45	m2 m2	19,200 3,780
	razem	m2	22,980
50	KNR 0-33 24/01 wyd.I 2001 Warstwa pośrednia w tynkach elewacyjnych organicznych na bazie żywicy syntetycznej, wykonywanych ręcznie stopnice 48*0,4 grubość podestów 3*2,8*0,45	m2 m2	19,200 3,780

Remont frontowej klatki schodowej Nr II (od 7-14) w budynku przy ul. Pułaskiego 24E

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
	razem	m2	22,980
51	KNR 0-33 24/05 wyd.I 2001 Tynki elewacyjne Sto Superlit organiczne na bazie żywicy syntetycznej, z różnobarwnych kamieni i uziarnieniu 1,5mm, o walorach tynku zmywalnego, wykonywane ręcznie stopnice 48*0,4 grubość podestów 3*2,8*0,45	m2	19,200
		m2	3,780
	razem	m2	22,980
REMONT BALUSTRAD			
52	KNR 7-12 0102/02 wyd.V 2000 Czyszczenie mechaniczne przez szrotkowanie konstrukcji stalowych kratowych od stanu wyjściowego powierzchni B do trzeciego stopnia czystości balustrady przy oknach 3,45*0,7*3 balustrady schodów 2,1+5,6*3	m2	7,245
		m2	18,900
	razem	m2	26,145
53	KNR 4-01 1212/08 wyd.III 1999 Malowanie dwukrotne farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych balustrady przy oknach 3,45*0,7*3 balustrady schodów 2,1+5,6*3	m2	7,245
		m2	18,900
	razem	m2	26,145
54	KNR 4-01 1207/02 wyd.III 1999 Malowanie dwukrotne farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20cm-analogia poręcz drewniana balustrady schodów 2,1+5,6*3	m	18,900
	razem	m	18,900
55	KNR 4-01 1212/01 wyd.III 1999 Malowanie jednokrotne farbą olejną powierzchni pełnych szpachlowanych jednokrotnie-szafki i drzwiczki	m2	13,200
56	KNR 4-01 1215/08 wyd.III 1999 Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	m2	320,000

INSPEKTOR NADZORU
Robót Budowlanych
Józef Kozłowski
Upr. bud. SUW-114/88