



Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o.  
ul. Wigierska 32, 16-400 Suwałki  
tel. (87) 563 50 00, fax (87) 563 50 79  
e-mail: sekretariat@zbm.suwalki.pl www.zbm.suwalki.pl  
NIP 844-235-62-87, REGON 363369920

Nr sprawy: 02 / I / 2020

Suwałki, dnia 28 kwietnia 2020 r.

DI.261.1.09-7.2020.MK

Tablica ogłoszeń Zamawiającego.

Strona internetowa : <http://bip.zbm.suwalki.eu>

## ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

zgodnie z art. 92 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych  
( Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 tj. ze zm. )

w przetargu nieograniczonym, ogłoszonym przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o., ul. Wigierska 32, 16 – 400 Suwałki w Biuletynie Zamówień Publicznych – nr ogłoszenia: 525284-N-2020 dnia 19.03.2020 r. na „**Opracowanie dokumentacji projektowej budowlano – wykonawczej budowy budynku wielorodzinnego wraz z obsługą komunikacyjną, zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Franciszkańskiej w Suwałkach – Etap 1 – Budynek A**”,

### I. Wybór najkorzystniejszej oferty:

Kryterium oceny ofert:

Cena zamówienia – waga 100 pkt.

Za najkorzystniejszą zgodnie z art. 91 ust 1 ustawy Pzp została uznana oferta nr 12 złożona przez **PROJECT COMPLEX Spółka z o.o., ul. Plac Gen. Józefa Hallera 5/14A, 03-464 Warszawa** za kwotę brutto: 83 500,00 zł, słownie: osiemdziesiąt trzy tysiące pięćset złotych, która otrzymała 100 pkt.

Zestawienie złożonych ofert wraz z oceną punktową.

1. OFERTA NR 1 : Pracowania Projektowania Architektonicznego AM-PROJEKT, Maciej Andruszkiewicz, ul. Przędzalniana 14 lok. 20, 15-688 Białystok **za cenę brutto 207 193,50 zł.**  
**Ocena punktowa:**  
Cena zamówienia – 40,30 pkt.
2. OFERTA NR 2 : Konsorcjum: 1. ARCHI PROJEKT Jarosław Słaby, ul. Lucerny 114, 04-687 Warszawa. 2. Agencja Budowlana KALDO, Paweł Jędraś, 64-100 Leszno, ul. Antonińska 6 **za cenę brutto 169 494,00 zł.**  
**Ocena punktowa:**  
Cena zamówienia – 49,26 pkt.
3. OFERTA NR 3 : Micronet art. Sp. z o.o., ul. Lipowa 33, 62-800 Kalisz **za cenę brutto 485 850,00 zł**  
**Ocena punktowa:**  
Cena zamówienia – 17,19 pkt.

4. OFERTA NR 4 : Architektura & Budownictwo Greg Project Grzegorz Michalski, ul. S. Borodziejca 1a, 06-400 Ciechanów **za cenę brutto 127 906,47 zł.**  
**Ocena punktowa:**  
Cena zamówienia – 65,28 pkt.
5. OFERTA NR 5 : WDI Obsługa Inwestycji Sp. z o.o., ul. Prosta 7, 07-410 Ostrołęka **za cenę brutto 306 270,00 zł.**  
**Ocena punktowa:**  
Cena zamówienia – 27,26 pkt.
6. OFERTA NR 6 : EURO-PROJEKT Grzegorz Latecki, 82-300 Elbląg, ul. Łokietka 45 **za cenę brutto 179 580,00 zł.**  
**Ocena punktowa:**  
Cena zamówienia – 46,50 pkt.
7. OFERTA NR 7 : Przedsiębiorstwo Inwestycyjno – Projektowe „AC – system” Andrzej Balunowski, ul. Ks. J. J. Zawadzkiego 2/1.4a , 16 – 400 Suwałki **za cenę brutto 114 882,00 zł.**  
**Ocena punktowa:**  
Cena zamówienia – 72,68 pkt.
8. OFERTA NR 8 : inicjatywa projektowa sp. z o.o., ul. Stępińska 22/30 lok. 510, 00-739 Warszawa **za cenę brutto 184 254,00 zł.**  
**Ocena punktowa:**  
Cena zamówienia – 45,32 pkt.
9. OFERTA NR 9 : Studio Architektury Gamma sp. z o.o., 15-136 Białystok, Króla Zygmunta Augusta, 24 lok. 31 **za cenę brutto 233 700,00 zł.**  
**Ocena punktowa:**  
Cena zamówienia – 35,73 pkt.
10. OFERTA NR 10 : Przedsiębiorstwo Projektowania i Usług Inwestycyjnych INWESTPROJEKT sp. z o.o., ul. Waszyngtona 22, 15 – 274 Białystok **za cenę brutto 142 680,00 zł.**  
**Ocena punktowa:**  
Cena zamówienia – 58,52 pkt.
11. OFERTA NR 11 : „DOM-BUD” Stanisław Sójkowski, ul. Janusza Korczaka 2A, 16-400 Suwałki **za cenę brutto 98 280,00 zł.**  
**Ocena punktowa:**  
Cena zamówienia – 84,96 pkt.
12. OFERTA NR 12 : PROJECT COMPLEX Spółka z o.o., ul. Plac Gen. Józefa Hallera 5/14A, 03-464 Warszawa **za cenę brutto 83 500,00 zł.**  
**Ocena punktowa:**  
Cena zamówienia – 100 pkt.
13. OFERTA NR 13 : TUZIN Pracownia Architektury Hubert Ziniewicz, ul. Gdańska 5/3, 19-300 Elk **za cenę brutto 128 700,00 zł.**  
**Ocena punktowa:**  
Cena zamówienia – 64,88 pkt.

**DYREKTOR**  
**ds. EKSPLOATACJI**  
**Wojciech Bujwid**  
**/-/ podpis nieczytelny**