



Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o.
ul. Wigierska 32, 16-400 Suwałki
tel. (87) 563 50 00, fax (87) 563 50 79
e-mail: sekretariat@zbm.suwalki.pl www.zbm.suwalki.pl
NIP 844-235-62-87, REGON 363369920

Nr sprawy: 15 / R.B / 2020, 16 / R.B / 2020, 17 / R.B / 2020, 18 / R.B / 2020, 19 / R.B / 2020
DI.261.1.10-02.2020.JW

Suwałki, dnia 21 kwietnia 2020 r.

Tablica ogłoszeń Zamawiającego

Strona internetowa: <http://bip.zbm.suwalki.eu>

ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

zgodnie z art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1843, ze zm.)

w przetargu nieograniczonym, prowadzonym przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o., ul. Wigierska 32, 16 – 400 Suwałki w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Suwałki, ul. Mickiewicza 1, 16 – 400 Suwałki, ogłoszonym w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr 528352-N-2020 dnia 01.04.2020 r. pn. “Wykonanie robót budowlanych w zasobach stanowiących własność Gminy Miasta Suwałki” w zakresie:

Część I – Remont wolnego lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. T. Kościuszki 20 w Suwałkach,

Część II – Remont wolnego lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. T. Kościuszki 20 w Suwałkach.

Część III – Remont wolnego lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku przy ul. T. Kościuszki 20 w Suwałkach.

Część IV – Remont wolnego lokalu mieszkalnego nr 5 w budynku przy ul. T. Kościuszki 20 w Suwałkach.

Część V – Remont wolnego lokalu mieszkalnego nr 10 w budynku przy ul. T. Kościuszki 20 w Suwałkach.

Przedmiot zamówienia został podzielony na pięć części.

Część I – Remont wolnego lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. T. Kościuszki 20 w Suwałkach.

Wybór najkorzystniejszej oferty:

Kryterium oceny ofert:

Cena - waga 60 pkt.

Gwarancja i rękojmia - waga 40 pkt.

Zamawiający informuje, że za najkorzystniejszą została uznana oferta nr 7 złożona przez Pana Mariusza Piaseckiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Usługi Remontowo-Budowlane Mariusz Piasecki, ul. Emila Młynarskiego 14/97, 16-400 Suwałki – za cenę brutto: 10 283,30 zł (słownie: dziesięć tysięcy dwieście osiemdziesiąt trzy złote 30/100), która otrzymała 100 pkt.

Uzasadnienie wyboru: oferta spełniała wszystkie warunki przetargu, została wybrana za najkorzystniejszą w oparciu o kryteria oceny ofert.

Zestawienie złożonych ofert wraz z oceną punktową:

1. OFERTA NR 1: ANIFA Anna Bąk, ul. Górskiego 8, 37-450 Stalowa Wola

Ocena punktowa:

Cena - 34,20 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 74,20 pkt.

2. OFERTA NR 2: PRIBUD Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjno-Budowlanych Zbigniew Kotowski, ul. Klasztorna 9, 16-400 Suwałki

Ocena punktowa:

Cena - 57 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 97 pkt.

3. OFERTA NR 3: Zakład Budowlany KRIS BAU Krzysztof Wilczewski, ul. Kowalskiego 18/52, 16-400 Suwałki

Ocena punktowa:

Cena - 42,60 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 82,60 pkt.

4. OFERTA NR 4: Zakład Ogólnobudowlany Sp. z o. o. ul. Ożarowska 59/76, 01-416 Warszawa

Ocena punktowa:

Cena - 59,40 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 99,40 pkt.

5. OFERTA NR 5: Firma Budowlana WORONIECKI Jarosław Woroniecki, ul. 1 Maja 5/40,
16-400 Suwałki

Ocena punktowa:

Cena - 58,80 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 98,80 pkt.

6. OFERTA NR 6: Usługi Projektowe i Budowlane Aleksandra Micał ul. Noniewicza 93/1,
16-400 Suwałki

Ocena punktowa:

Cena - 55,20 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 95,20 pkt.

7. OFERTA NR 7: Mariusz Piasecki Usługi Remontowo-Budowlane, ul. Emila
Młynarskiego 14/97, 16-400 Suwałki

Ocena punktowa:

Cena - 60 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 100 pkt.

**Część II – Remont wolnego lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. T. Kościuszki
20 w Suwałkach.**

Wybór najkorzystniejszej oferty:

Kryterium oceny ofert:

Cena - waga 60 pkt.

Gwarancja i rękojmia - waga 40 pkt.

Zamawiający informuje, że za najkorzystniejszą została uznana oferta nr 7 złożona przez Pana Mariusza Piaseckiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Usługi Remontowo-Budowlane Mariusz Piasecki, ul. Emila Młynarskiego 14/97, 16-400 Suwałki – za cenę brutto: 7 607,34 zł (słownie: siedem tysięcy sześćset siedem złotych 34/100), która otrzymała 100 pkt.

Uzasadnienie wyboru: oferta spełniała wszystkie warunki przetargu, została wybrana za najkorzystniejszą w oparciu o kryteria oceny ofert.

Zestawienie złożonych ofert wraz z oceną punktową:

1. OFERTA NR 1: ANIFA Anna Bąk, ul. Górskiego 8, 37-450 Stalowa Wola

Ocena punktowa:

Cena - 31,80 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 71,80 pkt.

2. OFERTA NR 2: PRIBUD Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjno-Budowlanych Zbigniew Kotowski, ul. Klasztorna 9, 16-400 Suwałki

Ocena punktowa:

Cena - 57,60 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 97,60 pkt.

3. OFERTA NR 3: Zakład Budowlany KRIS BAU Krzysztof Wilczewski, ul. Kowalskiego 18/52, 16-400 Suwałki

Ocena punktowa:

Cena - 39,60 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 79,60 pkt.

4. OFERTA NR 4: Zakład Ogólnobudowlany Sp. z o. o. ul. Ożarowska 59/76, 01-416 Warszawa

Ocena punktowa:

Cena - 55,80 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 95,80 pkt.

5. OFERTA NR 5: Firma Budowlana WORONIECKI Jarosław Woroniecki, ul. 1 Maja 5/40, 16-400 Suwałki

Ocena punktowa:

Cena - 55,20 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 95,20 pkt.

6. OFERTA NR 6: Usługi Projektowe i Budowlane Aleksandra Micał ul. Noniewicza 93/1, 16-400 Suwałki

Ocena punktowa:

Cena - 57 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 97 pkt.

7. OFERTA NR 7: Mariusz Piasecki Usługi Remontowo-Budowlane, ul. Emila Młynarskiego 14/97, 16-400 Suwałki

Ocena punktowa:

Cena - 60 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 100 pkt.

Część III – Remont wolnego lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku przy ul. T. Kościuszki 20 w Suwałkach.

Wybór najkorzystniejszej oferty:

Kryterium oceny ofert:

Cena - waga 60 pkt.

Gwarancja i rękojmia - waga 40 pkt.

Zamawiający informuje, że za najkorzystniejszą została uznana oferta nr 7 złożona przez Pana Mariusza Piaseckiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Usługi Remontowo-Budowlane Mariusz Piasecki, ul. Emila Młynarskiego 14/97, 16-400 Suwałki – za cenę brutto: 9 238,95 zł (słownie: dziewięć tysięcy dwieście trzydzieści osiem złotych 95/100), która otrzymała 100 pkt.

Uzasadnienie wyboru: oferta spełniała wszystkie warunki przetargu, została wybrana za najkorzystniejszą w oparciu o kryteria oceny ofert.

Zestawienie złożonych ofert wraz z oceną punktową:

1. OFERTA NR 1: ANIFA Anna Bąk, ul. Górskiego 8, 37-450 Stalowa Wola

Ocena punktowa:

Cena - 32,40 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 72,40 pkt.

2. OFERTA NR 2: PRIBUD Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjno-Budowlanych Zbigniew Kotowski, ul. Klasztorna 9, 16-400 Suwałki

Ocena punktowa:

Cena - 56,40 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 96,40 pkt.

3. OFERTA NR 3: Zakład Budowlany KRIS BAU Krzysztof Wilczewski,
ul. Kowalskiego 18/52, 16-400 Suwałki

Ocena punktowa:

Cena - 42 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 82 pkt.

4. OFERTA NR 4: Zakład Ogólnobudowlany Sp. z o. o. ul. Ożarowska 59/76,
01-416 Warszawa

Ocena punktowa:

Cena - 55,80 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 95,80 pkt.

5. OFERTA NR 5: Firma Budowlana WORONIECKI Jarosław Woroniecki, ul. 1 Maja 5/40,
16-400 Suwałki

Ocena punktowa:

Cena - 57 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 97 pkt.

6. OFERTA NR 6: Usługi Projektowe i Budowlane Aleksandra Micał ul. Noniewicza 93/1,
16-400 Suwałki

Ocena punktowa:

Cena - 57 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 97 pkt.

7. OFERTA NR 7: Mariusz Piasecki Usługi Remontowo-Budowlane, ul. Emila
Młynarskiego 14/97, 16-400 Suwałki

Ocena punktowa:

Cena - 60 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 100 pkt.

**Część IV – Remont wolnego lokalu mieszkalnego nr 5 w budynku przy ul. T. Kościuszki
20 w Suwałkach.**

Wybór najkorzystniejszej oferty:

Kryterium oceny ofert:

Cena - waga 60 pkt.

Gwarancja i rękojmia - waga 40 pkt.

Zamawiający informuje, że za najkorzystniejszą została uznana oferta nr 7 złożona przez Pana Mariusza Piaseckiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Usługi Remontowo-Budowlane Mariusz Piasecki, ul. Emila Młynarskiego 14/97, 16-400 Suwałki – za cenę brutto: 10 879,76 zł (słownie: dziesięć tysięcy osiemset siedemdziesiąt dziewięć złotych 76/100), która otrzymała 100 pkt.

Uzasadnienie wyboru: oferta spełniała wszystkie warunki przetargu, została wybrana za najkorzystniejszą w oparciu o kryteria oceny ofert.

Zestawienie złożonych ofert wraz z oceną punktową:

1. OFERTA NR 2: PRIBUD Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjno-Budowlanych Zbigniew Kotowski, ul. Klasztorna 9, 16-400 Suwałki

Ocena punktowa:

Cena - 55,20 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 95,20 pkt.

2. OFERTA NR 3: Zakład Budowlany KRIS BAU Krzysztof Wilczewski, ul. Kowalskiego 18/52, 16-400 Suwałki

Ocena punktowa:

Cena - 41,40 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 81,40 pkt.

3. OFERTA NR 4: Zakład Ogólnobudowlany Sp. z o. o. ul. Ożarowska 59/76, 01-416 Warszawa

Ocena punktowa:

Cena - 49,20 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 89,20 pkt.

4. OFERTA NR 6: Usługi Projektowe i Budowlane Aleksandra Micał ul. Noniewicza 93/1, 16-400 Suwałki

Ocena punktowa:

Cena - 57,60 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 97,60 pkt.

5. OFERTA NR 7: Mariusz Piasecki Usługi Remontowo-Budowlane, ul. Emila Młynarskiego 14/97, 16-400 Suwałki

Ocena punktowa:

Cena - 60 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 100 pkt.

Część V – Remont wolnego lokalu mieszkalnego nr 10 w budynku przy ul. T. Kościuszki 20 w Suwałkach.

Wybór najkorzystniejszej oferty:

Kryterium oceny ofert:

Cena - waga 60 pkt.

Gwarancja i rękojmia - waga 40 pkt.

Zamawiający informuje, że za najkorzystniejszą została uznana oferta nr 7 złożona przez Pana Mariusza Piaseckiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Usługi Remontowo-Budowlane Mariusz Piasecki, ul. Emila Młynarskiego 14/97, 16-400 Suwałki – za cenę brutto: 10 799,49 zł (słownie: dziesięć tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 49/100), która otrzymała 100 pkt.

Uzasadnienie wyboru: oferta spełniała wszystkie warunki przetargu, została wybrana za najkorzystniejszą w oparciu o kryteria oceny ofert.

Zestawienie złożonych ofert wraz z oceną punktową:

1. OFERTA NR 1: ANIFA Anna Bąk, ul. Górskiego 8, 37-450 Stalowa Wola

Ocena punktowa:

Cena - 30,60 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 70,60 pkt.

2. OFERTA NR 2: PRIBUD Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjno-Budowlanych Zbigniew Kotowski, ul. Klasztorna 9, 16-400 Suwałki

Ocena punktowa:

Cena - 50,40 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 90,40 pkt.

3. OFERTA NR 3: Zakład Budowlany KRIS BAU Krzysztof Wilczewski,
ul. Kowalskiego 18/52, 16-400 Suwałki

Ocena punktowa:

Cena - 42 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 82 pkt.

4. OFERTA NR 4: Zakład Ogólnobudowlany Sp. z o. o. ul. Ożarowska 59/76,
01-416 Warszawa

Ocena punktowa:

Cena - 52,80 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 92,80 pkt.

5. OFERTA NR 6: Usługi Projektowe i Budowlane Aleksandra Micał ul. Noniewicza 93/1,
16-400 Suwałki

Ocena punktowa:

Cena - 50,40 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 90,40 pkt.

6. OFERTA NR 7: Mariusz Piasecki Usługi Remontowo-Budowlane, ul. Emila
Młynarskiego 14/97, 16-400 Suwałki

Ocena punktowa:

Cena - 60 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 100 pkt.

DYREKTOR
ds. EKSPLOATACJI
Wojciech Bujwid
/-/ podpis nieczytelny