



Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o.  
ul. Wigierska 32, 16-400 Suwałki  
tel. (87) 563 50 00, fax (87) 563 50 79  
e-mail: sekretariat@zbm.suwalki.pl www.zbm.suwalki.pl  
NIP 844-235-62-87, REGON 363369920

DI.261.1.08-02.2020.JW

Suwałki, dnia 17 kwietnia 2020 r.

Tablica ogłoszeń Zamawiającego

Strona internetowa: <http://bip.zbm.suwalki.eu>

**ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**  
zgodnie z art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych  
(tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1843, ze zm.)

w przetargu nieograniczonym, prowadzonym przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o., ul. Wigierska 32, 16 – 400 Suwałki w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Suwałki, ul. Mickiewicza 1, 16 – 400 Suwałki, ogłoszonym w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr 507781-N-2020 dnia 30.01.2020 r. pn. “Wykonanie robót budowlanych w zasobach stanowiących własność Gminy Miasta Suwałki” w zakresie:

Część I – Remont wolnego lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. T. Kościuszki 26 w Suwałkach,

Część II – Remont wolnego lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. T. Kościuszki 26 w Suwałkach.

Część III – Remont klatki schodowej w budynku przy ul. T. Kościuszki 26 w Suwałkach.

Przedmiot zamówienia został podzielony na trzy części.

**Część I – Remont wolnego lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. T. Kościuszki 26 w Suwałkach.**

**Wybór najkorzystniejszej oferty:**

Kryterium oceny ofert:

Cena - waga 60 pkt.

Gwarancja i rękojmia - waga 40 pkt.

Zamawiający informuje, że za najkorzystniejszą została uznana oferta nr 5 złożona przez Pana Zbigniewa Kotowskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą PRIBUD Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjno-Budowlanych Zbigniew Kotowski, ul. Klasztorna 9, 16-400 Suwałki – za cenę brutto: 9 885,91 zł (słownie: dziewięć tysięcy osiemset osiemdziesiąt pięć złotych 91/100), która otrzymała 100 pkt.

Uzasadnienie wyboru: oferta spełniała wszystkie warunki przetargu, została wybrana za najkorzystniejszą w oparciu o kryteria oceny ofert.

Zestawienie złożonych ofert wraz z oceną punktową:

1. OFERTA NR 1: Firma Budowlana WORONIECKI Jarosław Woroniecki, ul. 1 Maja 5/40, 16-400 Suwałki

**Ocena punktowa:**

Cena - 59,40 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

**Razem:** 99,40 pkt.

2. OFERTA NR 2: Zakład Ogólnobudowlany Sp. z o. o. ul. Ożarowska 59/76, 01-416 Warszawa

**Ocena punktowa:**

Cena - 47,40 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

**Razem:** 87,40 pkt.

3. OFERTA NR 3: Przedsiębiorstwo Budowlano-Instalacyjne ELMAR Marek Surazyński, ul. Lityńskiego 13/10, 16-400 Suwałki

**Ocena punktowa:**

Cena - 42 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

**Razem:** 82 pkt.

4. OFERTA NR 4: Zakład Budowlano-Remontowy „PAŁMAT” Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4/19, 16-400 Suwałki

**Ocena punktowa:**

Cena - 38,40 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

**Razem:** 78,40 pkt.

5. OFERTA NR 5: PRIBUD Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjno-Budowlanych Zbigniew Kotowski, ul. Klasztorna 9, 16-400 Suwałki

**Ocena punktowa:**

Cena - 60 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

**Razem:** 100 pkt.

**Część II – Remont wolnego lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. T. Kościuszki 26 w Suwałkach.**

**Wybór najkorzystniejszej oferty:**

Kryterium oceny ofert:

Cena - waga 60 pkt.

Gwarancja i rękojmia - waga 40 pkt.

Zamawiający informuje, że za najkorzystniejszą została uznana oferta nr 5 złożona przez Pana Zbigniewa Kotowskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą PRIBUD Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjno-Budowlanych Zbigniew Kotowski, ul. Klasztorna 9, 16-400 Suwałki – za cenę brutto: 7 642,40 zł (słownie: siedem tysięcy sześćset czterdzieści dwa złote 40/100), która otrzymała 100 pkt.

Uzasadnienie wyboru: oferta spełniała wszystkie warunki przetargu, została wybrana za najkorzystniejszą w oparciu o kryteria oceny ofert.

Zestawienie złożonych ofert wraz z oceną punktową:

1. OFERTA NR 1: Firma Budowlana WORONIECKI Jarosław Woroniecki, ul. 1 Maja 5/40, 16-400 Suwałki

**Ocena punktowa:**

Cena - 58,80 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

**Razem:** 98,80 pkt.

2. OFERTA NR 2: Zakład Ogólnobudowlany Sp. z o. o. ul. Ożarowska 59/76, 01-416 Warszawa

**Ocena punktowa:**

Cena - 52,80 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

**Razem:** 92,80 pkt.

3. OFERTA NR 3: Przedsiębiorstwo Budowlano-Instalacyjne ELMAR Marek Surazyński, ul. Lityńskiego 13/10, 16-400 Suwałki

**Ocena punktowa:**

Cena - 40,20 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

**Razem:** 80,20 pkt.

4. OFERTA NR 4: Zakład Budowlano-Remontowy „PAŁMAT” Mirosław Truchan,  
ul. Korczaka 4/19, 16-400 Suwałki

**Ocena punktowa:**

Cena - 42 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

**Razem:** 82 pkt.

5. OFERTA NR 5: PRIBUD Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjno-Budowlanych Zbigniew Kotowski, ul. Klasztorna 9, 16-400 Suwałki

**Ocena punktowa:**

Cena - 60 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

**Razem:** 100 pkt.

**Część III – Remont klatki schodowej w budynku przy ul. T. Kościuszki 26 w Suwałkach.**

**Wybór najkorzystniejszej oferty:**

Kryterium oceny ofert:

Cena - waga 60 pkt.

Gwarancja i rękojmia - waga 40 pkt.

Zamawiający informuje, że za najkorzystniejszą została uznana oferta nr 5 złożona przez Pana Zbigniewa Kotowskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą PRIBUD Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjno-Budowlanych Zbigniew Kotowski, ul. Klasztorna 9, 16-400 Suwałki – za cenę brutto: 22 513,31 zł (słownie: dwadzieścia dwa tysiące pięćset trzynaście złotych 31/100), która otrzymała 100 pkt.

Uzasadnienie wyboru: oferta spełniała wszystkie warunki przetargu, została wybrana za najkorzystniejszą w oparciu o kryteria oceny ofert.

Zestawienie złożonych ofert wraz z oceną punktową:

1. OFERTA NR 2: Zakład Ogólnobudowlany Sp. z o. o. ul. Ożarowska 59/76,  
01-416 Warszawa

**Ocena punktowa:**

Cena - 47,40 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

**Razem:** 87,40 pkt.

2. OFERTA NR 3: Przedsiębiorstwo Budowlano-Instalacyjne ELMAR Marek Surazyński,  
ul. Lityńskiego 13/10, 16-400 Suwałki

**Ocena punktowa:**

Cena - 37,80 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

**Razem:** 77,80 pkt.

3. OFERTA NR 4: Zakład Budowlano-Remontowy „PAŁMAT” Mirosław Truchan,  
ul. Korczaka 4/19, 16-400 Suwałki

**Ocena punktowa:**

Cena - 45 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

**Razem:** 85 pkt.

4. OFERTA NR 5: PRIBUD Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjno-Budowlanych Zbigniew  
Kotowski, ul. Klasztorna 9, 16-400 Suwałki

**Ocena punktowa:**

Cena - 60 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

**Razem:** 100 pkt.

DYREKTOR  
ds. EKSPLOATACJI  
Wojciech Bujwid  
/-/ podpis nieczytelny