

## **PROTOKÓŁ Z POSTĘPOWANIA**

w sprawie zapytania ofertowego – analizy rynku dla zamówienia związanego z wykonaniem robót budowlanych w zakresie zabezpieczenia i ocieplenia stropu nad bramą budynku przy ul. Wesołej 17 w Suwałkach przeprowadzonego zgodnie z Instrukcją w sprawie udzielania zamówień publicznych w Zarządzie Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. wprowadzonej w życie zarządzeniem Nr 9/2016 Prezesa Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. w dniu 05.02.2016 r. oraz Zarządzeniem Nr 31/2016 z dnia 09.03.2016 r. z późniejszymi zmianami.

Zaproszenie do złożenia ofert zostało zamieszczone na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. <http://bip.zbm.suwalki.eu> w dniu 21.10.2019 r.

### **1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

- 1) Przedmiotem zamówienia było wykonanie robót budowlanych obejmujących zabezpieczenie i ocieplenie stropu nad bramą budynku przy ul. Wesołej 17 w Suwałkach.
- 2) Szczegółowy przedmiot zamówienia został opisany w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz przedmiarze robót.  
**Uwaga!** Dokumentacja projektowa obejmuje również remont ścian, który nie był przedmiotem zamówienia.
- 3) Wynagrodzeniem wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia jest cena brutto na podstawie kosztorysu ofertowego. W cenie oferty należało uwzględnić zakres prac objęty dokumentacją projektową i przedmiarem robót oraz wszystkie składowe niezbędne do pełnego zrealizowania zamówienia.
- 4) Wymagany przez zamawiającego okres gwarancji na wykonane roboty budowlane: 36 m-cy licząc od daty protokolarnego odbioru prac.

### **2. KRYTERIA WYBORU OFERTY:**

Cena 100%.

### **3. WARTOŚĆ SZACUNKOWA ZAMÓWIENIA:**

Wartość szacunkowa zamówienia netto (bez podatku od towarów i usług VAT) została oszacowana w październiku br. na kwotę: 10 662,83 zł, co stanowi równowartość 2 473,00 euro. Wartość szacunkowa zamówienia brutto: 11 515,86 zł.

(1 euro = 4,3117) na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 29 grudnia 2017 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2477).

### **4. NAZWA I ADRES WYKONAWCÓW, DO KTÓRYCH WYSŁANO INFORMACJĘ O ZAMÓWIENIU:**

1. Zbigniew Dariusz Kopko, Usługi Remontowo-Budowlane, ul. Partyzantów 22, 16-400 Suwałki
2. Sławomir Stankiewicz, Prace Budowlano-Remontowe BRANDO, ul. Reja 84A/19, 16-400 Suwałki
3. Mirosław Truchan, Zakład Budowlano-Remontowy PAŁMAT, ul. Korczaka 4/19, 16-400 Suwałki
4. Patryk Birt Usługi Budowlane, ul. Augustowska 16, 16-400 Suwałki
5. Zbigniew Kotowski PRIBUD Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjno-Budowlanych, ul. Klasztorna 9, 16 – 400 Suwałki
6. Mariusz Piasecki, Usługi Remontowo-Budowlane, ul. Młynarskiego 14/97, 16-400 Suwałki

## 5. OTRZYMANE OFERTY:

W terminie do dnia 04.11.2019 r. do godz. 10:00 wpłynęły następujące oferty:

Nr oferty	Nazwa i adres Wykonawcy	Cena oferty w zł brutto	Gwarancja i rękojmia	Termin realizacji
1.	Mariusz Piasecki Usługi Remontowo-Budowlane ul. Emila Młynarskiego 14/97, 16-400 Suwałki	15 537,94	36 m-cy	40 dni od daty zawarcia umowy

## 6. OCENA I WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Oferta została złożona przez Pana Mariusza Piaseckiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Usługi Remontowo-Budowlane Mariusz Piasecki, ul. Emila Młynarskiego 14/97, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 15 537,94 zł. Termin realizacji prac 40 dni od daty zawarcia umowy. Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego oraz spełnia wymagania określone w zaproszeniu do złożenia ofert. Przewyższa środki przeznaczone na realizację zamówienia, oszacowane na podstawie kosztorysu inwestorskiego, o kwotę brutto: 4 022,08 zł.

Wspólnota Mieszkaniowa na dzień 31 grudnia 2019 r. zabezpieczy środki finansowe na realizację powyższych prac do wysokości złożonej oferty.

W związku z powyższym komisja wnioskuje o zawarcie umowy z Panem Mariuszem Piaseckim na warunkach określonych w złożonej ofercie.

Komisja powołana Zarządzeniem Prezesa Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. Nr 120/2019 z dnia 30.10.2019 r.

1. Łukasz Bagiński - przewodniczący
2. Joanna Walicka - sekretarz
3. Sylwia Dudko - członek
4. Jan Jakubowski - członek

Akceptuję:

KIEROWNIK  
DZIAŁU INWESTYCJI  
I REMONTÓW  
Bożena Hrynaskiewicz  
/-/ podpis nieczytelny

Zatwierdzam:

DYREKTOR  
ds. EKSPLOATACJI  
Wojciech Bujwid  
/-/ podpis nieczytelny

Suwałki dnia 18.11.2019 r.