

Zamawiający:
Gmina Miasto Suwałki
Adres: ul. Mickiewicza 1
16 – 400 Suwałki.

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

Robót remontowych polegających na :

Nazwa zamówienia :

**Docieplenie stropodachu niewentylowanego oficyny budynku przy ul. Krótkiej 8
w Suwałkach**

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień :
Kod CPV: 45000000 - 7 Roboty Budowlane

Opracował: Jan Jakubowski - Inspektor nadzoru robót budowlanych.

Spis zawartości programu funkcjonalno – użytkowego :

- Strona tytułowa .
- Część opisowa programu funkcjonalno – użytkowego .
- Część informacyjna programu funkcjonalno – użytkowego .

I Opis przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest :

Docieplenie stropodachu niewentylowanego styropapą gr. 20 cm wraz z robotami towarzyszącymi oficyny budynku przy ul. Krótkiej 8 w Suwałkach

II. Opis stanu istniejącego:

1. Stropodach pokryty papą zgrzewalną bez izolacji termicznej.
2. Stropodach nie spełnia norm dotyczących izolacyjności termicznej

III. Zakres robót remontowych do wykonania

1. Rozbiórka obróbek blacharskich kominów i krawędzi dachu
2. Montaż murłat po obwodzie dachu.
3. Wykonanie ocieplenia stropodachu wraz z pokryciem składającego się z warstw jn.
 - styropian laminowany papą jednostronnie gr. 20 cm przyklejony do podłoża klejem poliuretanowym.
 - papa zgrzewalna podkładowa
 - papa zgrzewalna nawierzchniowa
4. Przymocowanymi za pomocą dybli styropianu laminowanego
5. Montaż kominków wentylacyjnych
6. Wykonanie i montaż obróbek blacharskie z blachy powlekanej krawędzi dachu, kominów oraz włazu dachowego
7. Demontaż i ponowny montaż istniejących rynien dachowych z blachy powlekanej.
8. Wymiana wylazu dachowego na wąż ocieplany z szybami hartowanymi.

Szczegółowy zakres prac określony jest w załączonym przedmiarze robót

Wymagania dotyczące papy podkładowej zmodyfikowanej SBS

- grubość papy 3 mm
- warstwa izolacyjna ze zmodyfikowanej masy asfaltowej
- warstwa wierzchnia z droбноziarnistej pospółki
- wodoszczelność odporna na ciśnienie 10kPa
- reakcja na ogień- klasa E

Wymagania dotyczące zmodyfikowanej papy wierzchniego krycia SBS

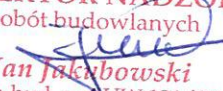
- grubość papy 5,2 mm
- zbrojenie włókniną poliestrową
- warstwa wierzchnia z droбноziarnistej pospółki
- reakcja na ogień- klasa E

- wodoszczelność odporna na ciśnienie 10kPa

IV. Część informacyjna

1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1986), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 701 ze zmianami).
3. Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1986).

Suwałki dnia, 11.09.2019 r.

INSPEKTOR NADZORU
Robót budowlanych

Jan Jakubowski
Upr. bud. nr SUW 121/87

Przedmiar robót Krótka 8

Budynek mieszkalny

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 13,10*0,35*2+5,20*0,35 kominy (0,40+1,80)*2*0,25+(0,64+0,40)*2*0,25	m2 m2	10,99 1,62
		razem	m2	12,61
2	KNR 4-01 0535/03	Rozbiórka rynny z blachy nadającej się do użytku 13,10	m	13,1
		razem	m	13,1
3	KNR-W 2-02 0522/02	Montaż istniejących rynien dachowych półokrągłych o średnicy 15cm z blachy stalowej powlekanej. Uwaga: nakłady bez kosztu rynien. 13,10	m	13,1
		razem	m	13,1
4	KNR 2-02 0406/01	Murlaty o przekroju do 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej 13,10*0,20*0,10*2+5,20*0,20*0,10*2 przy wlocie na dach (0,96+0,63)*2*0,20*0,10	m3 m3	0,732 0,064
		razem	m3	0,796
5	KNR 0-22 0527/01	Krycie dachów papą termozgrzewalną DKD na podłożu betonowym styropapą gr. 20 cm Uwaga: nakłady bez papy wentylacyjnej. Do nakładów doliczyć klej poliuretanowy do klejenia styropianu 13,10*5,20	m2	68,12
		razem	m2	68,12
6	KNR 0-23 2612/05	Ocieplenie ścian budynków z betonu płytami styropianowymi przymocowanymi za pomocą dybli Analogia przymocowanie styropapy do powierzchni dachu 13,10*1,10*2+5,20*1,00*2*3	szt	60,02
		razem	szt	60,02
7	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm 13,10*0,50+13,10*0,45+5,20*0,65+5,20*0,6 właz na dach (0,96+0,63)*2*0,50 kominy (1,80+0,40)*2*0,30+(0,64+0,40)*2*0,30	m2 m2 m2	18,945 1,59 1,944
		razem	m2	22,479
8	Kalkulacja indywidualna	Demontaż wjazdu dachowego	szt.	1
9	KNR K-05 0406/02	Montaż wylazu dachowego z szybą hartowaną ocieplany 1,00	kpl	1
		razem	kpl	1

11.09.2019
INSPEKTOR NADZORU
 Robót budowlanych
Jan Jakubowski
 Upr. bud. nr SUW 121/87