

Zamawiający:  
Wspólnota Mieszkaniowa  
Suzina 3  
16 - 400 Suwałki.

### **PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY**

*Robót remontowych polegających na :*

Nazwa zamówienia :

**Wymiana drzwi wejściowych do 3 klatek schodowych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Suzina 3 w Suwałkach.**

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień :  
Kod CPV 45421100-5- Instalowanie drzwi i okien

Opracował Józef Kopiczko- Inspektor nadzoru robót budowlanych.

## **I Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest :

Wymiana drzwi wejściowych do 3 klatek schodowych w budynku Wspólnota Mieszkaniowej na stalowe, jednoskrzydłowe malowane farbą proszkową w kolorze średniego brązu.

## **II. Opis stanu istniejącego:**

Wspólnota Mieszkaniowa Suzina 3 podjęła uchwałę nr 3/2019 z dnia 6.03.2019r w sprawie wymiany istniejących drzwi do 3 klatek schodowych na nowe, stalowe, w połowie przeszklone szkłem bezpiecznym.

## **III. Zakres robót remontowych do wykonania zgodnie z wykazem stolarki i przedmiarem stanowiącym załącznik do programu**

1. Wykucie z muru starych ościeżnic.
2. Dokonanie pomiaru z natury.
3. Zamontowanie kompletnych drzwi wejściowych, stalowych jednoskrzydłowych z profili „ciepłych”, w połowie przeszklonych pakietem dwuszybowym ze szkła bezpiecznego o wsp.  $U_w \leq 1,5W(m^2 \text{ } ^\circ K)$  z rdzeniem izolacyjnym, malowanych proszkowo w kolorze średniego brązu, ze skrzydłem osadzonym na 3 zawiasach wzmocnionych, z samozamykaczem i stopką podporową oraz odbojem mocowanym w podeście.
4. Wypełnienie styku ościeżnicy z murem pianką poliuretanową.
5. Dokonanie regulacji skrzydeł.
6. Uzupełnienie na ościeżach tynków zewnętrznych i wewnętrznych,
8. Dwukrotne malowanie uzupełnionych tynków,
9. Wyposażenie drzwi: próg i pochwyty ze stali nierdzewnej, w zamku domofonowym na zewnątrz wkładka bębnekowa, od wewnątrz klamka standardowa.
10. Przełączenie istniejącej instalacji domofonowej do nowych drzwi.

## **IV. Część informacyjna**

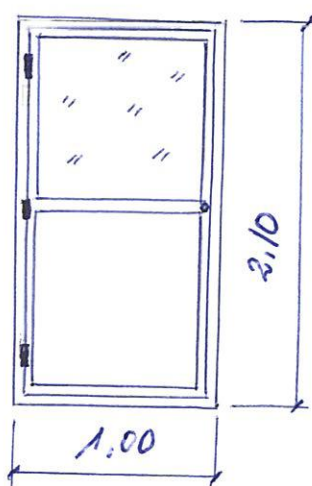
1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego ( Dz.U. z 2018 r. poz.1202z późniejszymi zmianami ), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach ( tekst jednolity : Dz. U. z 2019 roku poz. 701 z późniejszymi zmianami).
3. Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane ( Dz. U. z 2018 roku poz. 1202 z późniejszymi zmianami ).

INSPEKTOR NADZORU  
Robót Budowlanych  
*Józef Kopiczko*  
Upr. bud. SUW-114/88

# Wykaz stolarki drzwiowej do wymiany w budynku mieszkalnym przy ul. Suzina 3 w Suwałkach

## Zakres zamówienia

- Dokonanie pomiaru z natury stolarki drzwiowej.
- Ościeżnica drzwi stalowych z blachy stalowej Zn 1,5mm, po 3szt zawiasów wzmocnionych na łożyskach kulkowych, malowane proszkowo w kolorze średniego brązu.
- Skrzydło drzwiowe w połowie przeszklone pakietem dwuszybowym szkłem bezpiecznym.
- Wypełnienie drzwi z paneli stalowych ciepłych ( dwie blachy malowane proszkowo w kolorze brązowym z rdzeniem izolacyjnym).
- Przenikalność cieplna  $U_w = 1,5 \text{ W(m}^2 \text{ °K)}$ .
- Próg i pochwyty ze stali nierdzewnej,
- Zamek z wkładką bębnową, od wewnątrz klamka standardowa.
- Drzwi przystosowane do instalacji domofonowej wyposażone w samozamykacz i stopkę podporową oraz odbój mocowany w podeście,
- Przełączenie istniejącej instalacji domofonowej do nowych drzwi.
- Wypełnienie styku ościeżnicy z murem pianką poliuretanową.
- Obustronne tynki na ościeżach z dwukrotnym malowaniem.
- Zdemontowane skrzydła do zagospodarowania przez Zamawiającego.

Lp	Adres	Rysunek Widok od zewnątrz budynku	Uwagi
1.	ul. Suzina 3 16-400 Suwałki	 <p>wymiary [m] w świetle otworu i muze</p> <p>INSPEKTOR NADZORU Robót Budowlanych Józef Kozłowski Upr. bud. SU/114/88</p>	3 szt.

Wymiana drzwi wejściowych do klatek schodowych szt. 3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNNR-W 3 0702/06	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych-kpl. ocieplonych  1,00*2,1*3		
			m2	6,300
		razem	m2	6,300
2	KNR 4-01 0708/01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach o szerokości do 15cm na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów (1,0*2+2,1)*3*2		
			m	24,600
		razem	m	24,600
3	KNR 4-01 1204/03	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi tynków gładkich elewacji  (1,0*2+2,1)*3*2*0,15		
			m2	3,690
		razem	m2	3,690

INSPEKTOR NADZORU  
 Robót Budowlanych  
*Józef Kopiczko*  
 Upr. bud. SUW-114/88