

Gmina Miasto Suwałki  
Zarząd Budynków Mieszkalnych  
w Suwałkach TBS sp. z o.o  
Adres: ul. Wigierska 32  
16 – 400 Suwałki.

### **PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY**

*Robót remontowych polegających na :*

Nazwa zamówienia :

**Wykonanie robót budowlanych obejmujących przygotowanie lokalu mieszkalnego nr 1 przy ul Kościuszki 13 w Suwałkach do ponownego zasiedlenia.**

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień :

Kod CPV: 45400000 -1 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

Opracował Jan Zaręba - Inspektor nadzoru robót budowlanych.

Jan Wincenty Zaręba  
Inspektor Nadzoru Robót Budowlanych  
Nr upr.bud. SU.4.66/81

## **I Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest :

Przygotowanie lokalu mieszkalnego nr 1 przy ul Kościuszki 13 w Suwałkach do ponownego zasiedlenia w zakresie robót budowlanych i instalacyjnych.

## **II. Opis stanu istniejącego:**

1.Lokal mieszkalny o pow. użytkowej 62,62m<sup>2</sup>, składający się z dwóch lokali o niezależnych wejściach. Na parterze znajdują się izby: kuchnia o pow. 9,39m<sup>2</sup>, pokój o pow. 20,90m<sup>2</sup>, łazienki o pow. 3,14m<sup>2</sup> i korytarza o pow. 5,25m<sup>2</sup>. Druga część lokalu znajdująca się na poddaszu budynku nie podlega remontowi.

Lokal wyposażony w instalacje: elektryczną, wodną i kanalizacyjną, ogrzewanie c. o. etażowe, ciepła woda z podgrzewacza elektrycznego

Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Wymaga dokonania wymiany podłóg w kuchni, pokoju i łazience. Instalacja elektryczna ze względów bezpieczeństwa nie nadaje się do eksploatacji. Urządzenia sanitarne – zlewozmywak na szafce, wanna, sedes i umywalka wraz z bateriami i podejściami do wymiany.

## **III. Zakres robót remontowych do wykonania**

Roboty budowlane :

- rozbiórka podłóg w kuchni, pokoju i łazience wraz z usunięciem legarów i polepy
- skucie glazury w kuchni i łazience wraz z rozbiórką boazerii.
- zeszkobanie i zmycie starych powłok malarskich, zerwanie kasetonów styropianowych w pokoju.
- wykonanie nowych posadzek w kuchni, łazience i pokoju wraz z warstwami izolacyjnymi (izolacja przeciwwilgociowa, izolacja termiczna ze styropianu gr 12cm). Ułożenie paneli i terakoty.
- ułożenie glazury w kuchni i łazience
- wymiana wewnętrznej stolarki drzwiowej, drzwi zewnętrzne do malowania
- wykonanie sufitów podwieszonych na stelażu metalowym przy użyciu płyty ognioodpornej wraz z ociepleniem wełną mineralną gr. 20cm.
- malowanie farbami emulsyjnymi pomieszczeń lokalu

Roboty elektryczne:

- instalacja i sprzęt elektryczny do całkowitej wymiany

Roboty sanitarne:

- wymiana urządzeń sanitarnych: wanny, sedesu, zlewozmywaka i umywalki wraz z podejściami
- wymiana baterii umywalkowej, wannowej, zlewozmywakowej
- zakup i montaż kuchenki gazowej wraz z butlą i reduktorem

Szczegółowy zakres określają przedmiary robót stanowiące załącznik do programu funkcjonalno użytkowego.

#### **IV. Część informacyjna**

1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 701 ze zmianami).
3. Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186).

Jan Wincenty Zareba  
Inspektor Nadzoru Robót Budowlanych  
Nr urz.bud. S/W-26/81

Tabela przedmiaru robót

## Budynek mieszkalny

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
<b>Lokal Kościuszki 13 m 1/1</b>					
1	KNR 4-01 0811/07		Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej		
			łazienka 1,41*5,23	m2	7,374
			kuchnia 2,36*3,52	m2	8,307
			sień 2,1*1,07	m2	2,247
			razem	m2	17,928
2	KNR 4-01 0804/07		Zerwanie posadzki cementowej - gr 8cm		
			17,928	m2	17,928
			razem	m2	17,928
3	KNR 4-01 0609/03		Rozebranie podsypki izolacyjnej z tłucznia ceglanego, kruszywa keramzytowego albo gruzu z betonu komórkowego grubości do 15cm		
			17,928	m2	17,928
			razem	m2	17,928
4	KNR 4-01 0819/15		Rozebranie wykładziny ściennej z płytek		
			kuchnia 1,34*1,4+2,09*0,6+1,4*2,1	m2	6,07
			łazienka (2,23*2+1,41*2)*1,67-(1,67*0,6)	m2	11,156
			razem	m2	17,226
5	KNR 4-01 0426/03		Analogia - Rozebranie obicia ścian z desek na wpust lub półwpust nieotynkowanych (bołazeria)		
			3,52*1,36+1,17*1,36	m2	6,378
			razem	m2	6,378
6	KNR 4-01 1211/04		Opalenie farby olejnej ze stolarki drzwiowej i szafek o powierzchni ponad 1,0m2		
			1,845	m2	1,845
			razem	m2	1,845
7	KNR 4-01 1212/02		Malowanie dwukrotne farbą olejną powierzchni pełnych szpachlowanych jednokrotnie		
			0,9*2,05	m2	1,845
			razem	m2	1,845
8	KNR 4-01 0354/04		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2		
			3	szt	3
			razem	szt	3
9	KNR 2-02 1015/01		Ościeżnice drewniane zewnętrzne zwykłe		
			(2,05*2+0,8)*2+(0,7+2,05*2)	m	14,6
			razem	m	14,6
10	KNR 4-01 0818/05 (dopłata 2x)		Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych		
			pokój 4,19*5,63	m2	23,59
			razem	m2	23,59
11	KNR 4-01 0428/03		Rozebranie podłóg białych na wpust		
			pokój 4,19*5,63	m2	23,59
			razem	m2	23,59
12	KNR 4-01 0428/04		Rozebranie legarów		
			7*4,19	m	29,33
			razem	m	29,33



Tabela przedmiaru robót

## Budynek mieszkalny

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
13	KNR 4-01 0609/01		Rozebranie podsypki izolacyjnej z gliny z sieczką lub trocinami albo trocin zmieszanych z wapnem grubości do 10cm		
			23,59	m2	23,59
			razem	m2	23,59
14	KNR 4-01 0609/02 (dopłata 10x)		Rozebranie podsypki izolacyjnej z gliny z sieczką lub trocinami albo trocin zmieszanych z wapnem - za każdy następny 1cm		
			23,59	m2	23,59
			razem	m2	23,59
15	KNR 4-01 0606/01		Analogia - Rozebranie izolacji przeciwdźwiękowej z płytek styropianiowych grubości 9,5mm sufitów - rozbiórka R=0,5		
			23,59	m2	23,59
			razem	m2	23,59
16	KNR K-09 0102/01		Przygotowanie podłoża mineralnych z tynków cementowych, cementowo-wapiennych przez usuwanie starych powłok olejnych z powierzchni ścian		
			(5,63*2+4,19*2)*2,88	m2	56,563
			razem	m2	56,563
17	KNR 2-02 1017/05		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone szklone o powierzchni ponad 1,60m2		
			0,8*2,05*2+0,7*2,05	m2	4,715
			razem	m2	4,715
18	KNR K-08 0102/08		Montaż narożnika ochronnego na klej		
			(1,6*2+1)*3+0,65*3+2,15*2+0,9	m	19,75
			razem	m	19,75
19	KNR K-09 0201/01		Gładzie gipsowe ścian - zagruntowanie dwukrotne		
			56,563	m2	56,563
			razem	m2	56,563
20	KNR K-09 0201/04		Gładzie gipsowe ścian na tynku - pierwsza warstwa grubości 2mm		
			56,563	m2	56,563
			razem	m2	56,563
21	KNR K-09 0201/05		Gładzie gipsowe ścian na tynku - dodatek za następną warstwę ponad pierwszą		
			56,563	m2	56,563
			razem	m2	56,563
22	KNR K-09 0302/01		Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży gipsowych		
			56,563	m2	56,563
			razem	m2	56,563
23	KNR K-09 0302/02		Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych podłoży gipsowych farbą akrylową		
			56,563	m2	56,563
			razem	m2	56,563
24	KNR K-09 0302/03		Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych podłoży gipsowych farbą akrylową		
			56,563	m2	56,563
			razem	m2	56,563
25	KNR 2-02 2011/02		Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach na ruszcie metalowym, rozstaw profili nośnych 40cm - ognioodporne		
			pokój 4,19*5,63	m2	23,59
			kuchnia 2,63*3,52	m2	9,258

Tabela przedmiaru robót

## Budynek mieszkalny

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			sień 1,07*2,1	m2	2,247
			razem	m2	35,095
26	KNR K-05r10 0103/01		Analogia - Mocowanie membrany paroprzepuszczalnej do konstrukcji stelażu metalowego taśmą klejącą dwustronną		
			35,095	m2	35,095
			razem	m2	35,095
27	KNR 2-02 0613/03		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa gr 20cm		
			35,095	m2	35,095
			razem	m2	35,095
28	KNR 2-02 2011/04		Okladziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach na ruszcie metalowym - dodatek za drugą warstwę płyt		
			35,095	m2	35,095
			razem	m2	35,095
29	KNR K-09 0302/05		Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży z płyt gipsowo-kartonowych		
			35,095	m2	35,095
			razem	m2	35,095
30	KNR K-09 0302/06		Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych podłoży z płyt gipsowo-kartonowych farbą akrylową		
			35,095	m2	35,095
			razem	m2	35,095
31	KNR K-09 0302/07		Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych podłoży z płyt gipsowo-kartonowych farbą akrylową		
			35,095	m2	35,095
			razem	m2	35,095
32	KNR 4-01 0711/03		Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu		
			poz. 4 17,226	m2	17,226
			poz. 5 6,378	m2	6,378
			razem	m2	23,604
33	KNR 4-01 1202/08		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5m2		
			2,23*1,41+(1,07*2+2,1*2)*3,04+(3,52*2+2,63*2)*3,04	m2	59,81
			poz. 25 -23,604	m2	-23,604
			razem	m2	36,206
34	KNR K-09 0103/05		Wyrównanie nierówności ścian przez zaszpachlowanie nierówności i ubytków		
			36,206	m2	36,206
			razem	m2	36,206
35	KNR K-09 0103/16		Zagruntowanie dwukrotne przed nałożeniem gładzi		
			poz. 25 23,604	m2	23,604
			poz. 26 36,206	m2	36,206
			razem	m2	59,81
36	KNR K-09 0201/02		Gładzie gipsowe ścian na podłożu betonowym - pierwsza warstwa grubości 2mm		
			59,81	m2	59,81
			razem	m2	59,81
37	KNR 2-02 1101/01		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego		
			(4,19*2,88+1,41*2,23+1,07*2,10+2,63*3,52)*0,1	m3	2,672
			razem	m3	2,672

## Tabela przedmiaru robót

## Budynek mieszkalny

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
38	KNR 2-02 0609/03		Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho - gr 10cm		
			26,716	m2	26,716
			razem	m2	26,716
39	KNR 2-02 0607/01		Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej		
			26,716	m2	26,716
			razem	m2	26,716
40	KNR 2-02 1102/01		Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na ostro		
			26,716	m2	26,716
			razem	m2	26,716
41	KNR 2-02 1102/03 (dopłata 3x)		Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm		
			26,716	m2	26,716
			razem	m2	26,716
42	KNR 2-02 1106/07		Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową		
			26,716	m2	26,716
			razem	m2	26,716
43	KNR 0-12 0829/01		Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża		
			kuchnia (2,63+0,6*2)*0,6	m2	2,298
			łazienka (0,8+2,42+2,23)*1,6	m2	8,72
			razem	m2	11,018
44	KNR 0-12 0829/09		Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach 30x30cm metodą kombinowaną		
			11,018	m2	11,018
			razem	m2	11,018
45	KNR 0-12 1118/01		Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej - przygotowanie podłoża		
			2,63*3,52+1,07*2,1+1,41*2,23	m2	14,649
			razem	m2	14,649
46	KNR 0-12 1118/09		Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej o wymiarach 30x30cm metodą kombinowaną		
			14,649	m2	14,649
			razem	m2	14,649
47	KNR 0-12 1120/04		Cokoliki z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30cm i wysokości 15cm układanych na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża		
			3,52*2+2,63*3+1,41*2+2,23*2+1,07*2+2,1*2-(0,8*7)	m	22,95
			razem	m	22,95
48	KNR 0-12 1120/06		Cokoliki z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30cm i wysokości 15cm układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek		
			22,95	m	22,95
			razem	m	22,95
49	NNRNKB 8 1136/01		Posadzki z paneli podłogowych układane na klej		
			4,19*5,63	m2	23,59
			razem	m2	23,59
50	KNR 4-01 0108/09		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km		
			poz. 1 17,929*0,03	m3	0,538
			poz. 2 17,928*0,08	m3	1,434

## Tabela przedmiaru robót

Budynek mieszkalny

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			poz. 3 17,928*0,15	m3	2,689
			poz. 4 17,226*0,03	m3	0,517
			poz. 5 6,378*0,03	m3	0,191
			poz. 11 23,59*0,04	m3	0,944
			poz. 13 23,59*0,1	m3	2,359
			poz. 13 23,59*0,1	m3	2,359
			poz. 15 23,59*0,01	m3	0,236
			razem	m3	11,267
51	KNR 4-01 0108/10 (dopłata 3x)		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km		
			11,267	m3	11,267
			razem	m3	11,267
52			Utylizacja gruzu		
			11,267	m3	11,267
			razem	m3	11,267

Jan Wincenty Zaręba

Inspektor Nadzoru i Odpowiadających  
Nr. por. bud. SUJ-66/81



## Przedmiar

Budynek mieszkalny

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
<b>Demontaż - parter</b>				
1	KNR-W 4-03 1107/08	Demontaż rur instalacyjnych winidurkowych o średnicy do 47mm w instalacji natynkowej w podłożu betonowym i innym - WLZ na zewnątrz od licznika	m	14
2	KNR-W 4-03 1115/01	Demontaż przewodów kabelkowych nieopancerzonych o łącznym przekroju żył do 7,5mm <sup>2</sup> z rur instalacyjnych	m	14
3	KNP 18-08 0812.2/03	Demontaż przewodów płaskich w izolacji z polichloru winylu DYP i ADYP ze ścian z cegły lub z uprzednio wykonanych bruzd w instalacjach wtynkowych	m	62
4	KNP 18-08 0820.1/01	Demontaż i wymiana wyłączników i przełączników jednowyłotowych, 1-biegowych, podtynkowych o natężeniu prądu 6-10A	szt	7
5	KNP 18-08 0826.3/01	Demontaż gniazd wtykowych końcowych ze stykiem uziemiającym, 2-biegunowych na natężenie prądu do 16A, podtynkowych	szt	8
6	KNR 4-03u1 0100/01	Demontaż puszek wtykowych końcowych w instalacjach elektrycznych wraz z odłączeniem przewodów	szt	8
7	KNR 4-03u1 0100/06	Dodatek za odłączenie przewodów w puszcze pojedynczej o przekroju do 6mm <sup>2</sup>	szt	30
<b>Montaż - parter</b>				
8	KNR 5-08 0101/04	Przykręcenie uchwytów pod rury winidurkowe pojedyncze do kołków plastikowych osadzonych w podłożu betonowym - WLZ od licznika na zewnątrz budynku do mieszkania	m	14
9	KNR 5-08 0110/02	Rury winidurkowe o średnicy do 28mm układane na tynku na gotowych uchwytach - WLZ od licznika na zewnątrz budynku do mieszkania	m	14
10	KNR 5-08 0207/03	Wciąganie do rur przewodów kabelkowych miedzianych (aluminiowych) o przekroju do 24mm <sup>2</sup> (40mm <sup>2</sup> dla Al) w powłoce polwinilowej - WLZ (YDY 4x6mm <sup>2</sup> )	m	14
11	KNNR 5 1203/10	Podłączenie pod zaciski lub bolce przewodów kabelkowych o przekroju do 6mm <sup>2</sup> WLZ-Z w ZNP	szt	1
12	KNR 4-03 0304/01	Wymiana tablic licznikowych w podłożu drewnianym, konstrukcji stalowej lub płycie izolacyjnej na 3-fazową	szt	1
13	KNNR 5 1207/12	Wykucie bruzd dla rur RKL28, RS37 w cegle - WLZ do rozdzielnic mieszkaniowej	m	3
14	KNNR 5 1207/02	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych na styku elementów betonowych	m	58
15	KNNR 5 1208/01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25mm	m	38
16	KNNR 5 1208/02	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50mm	m	20
17	KNNR 5 0205/05	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 12,5mm <sup>2</sup> pod tynkiem w gotowych bruzdach na betonie - Kuchnia elektryczna (zakończone puszką YDY 5x2,5mm <sup>2</sup> )	m	12
18	KNNR 5 0205/01	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7,5mm <sup>2</sup> pod tynkiem w gotowych bruzdach na podłożu innym niż betonowe YDY 3x2,5mm <sup>2</sup> (obwody gniazd wtyczkowych: łazienka (pralka), kuchnia + pokój)	m	62
19	KNNR 5 0205/01	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7,5mm <sup>2</sup> pod tynkiem w gotowych bruzdach na podłożu innym niż betonowe - YDY 3/4x1,5mm <sup>2</sup> (obwody oświetleniowe: kuchnia pokój, łazienka)	m	38
20	KNNR 5 1209/04	Przebijanie otworów długości do 1/2 i średnicy 25mm cegły w ścianach lub stropach ceglanych	otworów	3
21	KNNR 5 1209/08	Przebijanie otworów długości do 2 1/2 i średnicy 25mm cegły w ścianach lub stropach ceglanych	otworów	1
22	KNNR 5 0404/01	Montaż tablicy rozdzielczej elektrycznej natynkowej 2x12 modułów	szt	1
23	KNNR 5 0407/04	Montaż w rozdzielnicach wyłącznika 4-biegunowego	szt	1
24	KNNR 5 0407/03	Montaż w rozdzielnicach rozłącznika lub wyłącznika przeciwporażeniowego 1(2)-biegunowego - P 304 25A/30mA	szt	1
25	KNNR 5 0407/02	Montaż w rozdzielnicach wyłącznika nadprądowego 3-biegunowego	szt	1
26	KNNR 5 0407/01	Montaż w rozdzielnicach wyłącznika nadprądowego 1-biegunowego	szt	4
27	KNNR 5 0406/01	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2,5kg - wentylator wyciągowy	szt	1

Zdjęcia  
Uprawnienia Budowlane  
do kierowania robotami  
w specjalności instalacyjnej w zakresie  
instalacji urządzeń elektrycznych i elektrotechnicznych  
PDB nr ewidencyjny PDU/16

**Przedmiar**

Budynek mieszkalny

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
28	KNNR 5 0302/01	Montaż puszek instalacyjnych pojedynczych podtynkowych o średnicy do 60mm	szt	12
29	KNR 5-08u1 0400/02	Montaż urządzeń łączności wewnętrznej, aparatu odbiorczego instalacji przyzewowej - dzwonek na szynę TH 35	kpl	1
30	KNNR 5 0306/02	Montaż pod tynkiem w puszcze instalacyjnej przycisku 1-biegunowego oświetleniowego + dzwonkowy	szt	7
31	KNNR 5 0308/03	Montaż gniazd instalacyjnych wtyczkowych ze stykiem ochronnym podtynkowych przelotowych podwójnych 2-biegunowych do 10A/2,5mm2	szt	4
32	KNNR 5 0308/01	Montaż gniazd instalacyjnych wtyczkowych ze stykiem ochronnym podtynkowych końcowych 2-biegunowych do 10A/2,5mm2	szt	3
33	KNNR 5 0308/05	Montaż gniazd instalacyjnych wtyczkowych ze stykiem ochronnym bryzgoszczelnych przykręcanych 2-biegunowych do 16A/2,5mm2 -łazienka	szt	2
34	KNNR 5 0504/02	Montaż porcelanowych opraw oświetleniowych przykręcanych bryzgoodpornych, strugoodpornych - łazienka	kpl	1
35	KNR 5-08 0817/07	Montaż złączy 3-biegunowych na przewodach instalacyjnych oświetleniowych	szt	4
36	KNNR 5 1203/08	Podłączenie pod zaciski lub bolce przewodów kabelkowych o przekroju do 2,5mm2	szt	51
37	KNNR 5 1303/03	Pierwszy pomiar rezystancji izolacji przewodów obwodu 3-fazowego	pomiar	1
38	KNNR 5 1303/04	Pomiar rezystancji izolacji przewodów obwodu 3-fazowego - każdy następny pomiar	pomiar	1
39	KNNR 5 1304/01	Badania i pomiary instalacji uziemienia ochronnego lub roboczego - pierwszy pomiar	szt	1
40	KNNR 5 1304/02	Badania i pomiary instalacji uziemienia ochronnego lub roboczego - każdy następny pomiar	szt	3
41	KNNR 5 1305/01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowo-prądowego	próbę	1

**Zdzisław Cichanowicz**  
 Uprawnienia Budowlane PDL/0171/020E/09  
 do kierowania robotami budowlanymi  
 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci  
 instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
 POIIB nr ewidencyjny PDL/IE/0001/10



## Remont wolnego lokalu - roboty sanitarne

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		<b>1. Roboty sanitarne - parter.</b>		
		<b>1.1 Roboty demontażowe.</b>		
1	KNR 4-02 0132/02	Demontaż baterii wannowej dwudrogowej	szt	1
2	KNR 4-02 0132/01	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt	2
3	KNR 4-02 0144/01	Demontaż urządzeń do podgrzewania wody - zbiornika (bojlera) o pojemności 100-300dm3	szt	1
4	KNR 4-02 0235/07	Demontaż urządzeń sanitarnych - wanny	kpl	1
5	KNR 4-02 0235/08	Demontaż urządzeń sanitarnych - ustępu z miską fajansową	kpl	1
6	KNR 4-02 0133/01	Demontaż zaworu przelotowego średnicy 15-20mm	szt	4
7	KNR 4-02 0235/06	Demontaż urządzeń sanitarnych - umywalki	kpl	1
8	KNR 4-02 0114/01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego średnicy 15-20mm	m	8
9	KNR 4-02 0233/06	Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW średnicy 50mm	szt	2
10	KNR 4-02 0507/01	Demontaż rurociągu stalowego czarnego średnicy 15-20mm łączonego na gwint	m	12
11	KNR 4-02 0233/08	Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW średnicy 110mm	szt	1
		<b>1.2. Roboty montażowe.</b>		
12	KNR-W 2-15 0111/01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o średnicy zewnętrznej 20mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	16
13	KNR-W 2-15 0116/01	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z PP o średnicy zewnętrznej 20mm do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym	szt	7
14	KNR-W 2-15 0116/06	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z PP o średnicy zewnętrznej 20mm do płuczek ustępowych o połączeniu sztywnym	szt	1
15	KNR-W 2-15 0132/01	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy nominalnej 15mm	szt	2
16	KNR-W 2-15 0132/01	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy nominalnej 15mm - do w.c.	szt	1
17	KNR-W 2-15 0137/01	Baterie umywalkowe ściennie o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
18	KNR-W 2-15 0137/05	Baterie wannowe ściennie o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
19	KNR-W 2-15 0137/01	Baterie zmywakowe ściennie o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
20	KNR-W 2-15 0211/01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych	podejść	3
21	KNR-W 2-15 0211/03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych	podejść	1
22	KNR-W 2-15 0229/05	Zlewozmywak z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce	szt	1
23	KNR-W 2-15 0230/02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl	1
24	KNR-W 2-15 0233/03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl	1
25	KNR-W 2-15 0231/04	Wanny kąpielowe stalowe lub z tworzywa sztucznego bez obudowy	kpl	1
26	Kalkulacja indywidualna	Przeniesienie wodomierza z pomieszczenia w piwnicy na parter	kpl	1
		<b>2. Roboty sanitarne - likwidacja mieszkania na piętrze.</b>		
		<b>2.1. Roboty demontażowe.</b>		
50	KNR 4-02 0132/02	Demontaż baterii wannowej dwudrogowej	szt	1
51	KNR 4-02 0132/01	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt	2
52	KNR 4-02 0235/07	Demontaż urządzeń sanitarnych - wanny	kpl	1

## Przedmiar

## Remont wolnego lokalu - roboty sanitarne

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
53	KNR 4-02 0235/08	Demontaż urządzeń sanitarnych - ustępu z miską fajansową	kpl	1
54	KNR 4-02 0133/01	Demontaż zaworu przelotowego średnicy 15-20mm	szt	2
55	KNR 4-02 0235/06	Demontaż urządzeń sanitarnych - umywalki	kpl	1
56	KNR 4-02 0114/01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego średnicy 15-20mm	m	22
57	KNR 4-02 0233/06	Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW średnicy 50mm	szt	2
58	KNR 4-02 0233/08	Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW średnicy 110mm	szt	1
59	KNR 4-02 0521/02	Demontaż grzejnika stalowego płytowego 2-rzędowego GP-2 i GP-4, długości do 5m	kpl	3
60	KNR 4-02 0512/01	Demontaż zaworu grzejnikowego lub dwuzłączki średnicy 15-20mm o połączeniu gwintowanym	szt	3

**Inspektor Nadzoru**  
*Stanisław Kawa*  
upr. inst. SUW 47/90